

交易鉴证书

(工程类)

交易编号: 武交JGKZB2022-076号

项目名称: 2021年义务教育薄改提升施工项目五标段

招标人: 武陟县教育局

招标方式: 公开招标

代理机构: 武陟县经开中福工程咨询管理有限公司

该项目于 2022 年 12 月 15 日至 2023 年 1 月 17 日在武陟

县公共资源交易中心公开交易后, 经评标委员会评定及中标公示, 确

定 四川玉腾建设集团有限公司 为中标人。

本次交易符合法定程序, 特此鉴证。

武陟县公共资源交易中心 (盖章)

2023 年 1 月 17 日

中标通知书

四川玉腾建设集团有限公司:

你方于 2023年1月5日 所递交的 2021年义务教育薄改提升施

工项目五标段 投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中 标 价: 1932840.53元

工 期: 90日历天

项目经理: 林兰英

质量要求: 合格

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 武陟县教育局

与我方签订施工承包合同, 在此之前按招标文件第二章“投标人须知”

相关规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人: (盖章)

法定代表人: (签字)

2023 年 1 月 17 日

第一部分 合同协议书

发 包 人 (全 称) : 武陟县教育体育局

承包人(全称): 四川玉鼎建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

2021年义务教育薄改提升施工项目（五标段） 工程施工及有关

事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称: 2021年义务教育提升工程(五标段)。

2.工程地点: 马塘学校、汤田小学、黄庄小学、梅大畈小学、杨坊小学、拔林小学、内。

3. 工程立项批准文号: _____。

4. 资金来源: 财政资金。

5. 工程内容: 招标文件、施工图纸及工程量清单等范围内所有内容。

《承包工程承揽项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

二、合同工期

计划开工日期: 2023 年 3 月 6 日。

计划竣工日期: 2023 年 6 月 6 日。

截止调查期限天数与限器天数
 总天数 90 日 天数: 二期总天数

划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 壹佰玖拾叁万贰仟捌佰肆拾元伍角叁分 (¥1932840.53元)

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） (¥ 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） (¥ 元)。

2. 合同价格形式：固定总价。

五、项目经理

承包人项目经理：林兰英。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）；

2

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相

3

同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 3 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 武陟县教育体育局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合

同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章

生效。

十三、合同份数

本合同一式 5 份，均具有同等法律效力，发给人执 2 份，

承包人执 3 份。

发给人： (公章) 承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人： (签字) 法定代表人或其委托代理人： (签字)

组织机构代码： 9151000079181830XJ 地址： 成都市武侯区一环路西一段高升桥路2-12 幢7层4号

邮政编码： 法定代表人： 委托代理人： 电话： 传真： 电子邮箱： 开户银行： 中国农村商业银行股份有限公司 武陟县支行 账号： 16322101040036011

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____ / _____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4

项〔总价合同的计量〕约定进行计量：_____ / _____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____ / _____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定： 运场或附属工程项目工程款按工程进度支付，工程完工后付至该单项工程总价款的80%。工程竣工验收合格并审计结束后付至总价款的97%。剩余3%为质保金，一年后验收合格支付(无息)。

单体建筑工程付款按工程进度支付，工程主体建设完工后支付该单项工程总价款的30%。工程完工后付至该单项工程总价款的80%。工程竣工验收合格并审计结束后付至总价款的97%。剩余3%为质保金，一年后验收合格支付(无息)。

12.4.1.1 合同约定的单项工程名称及总价款

序号	单项工程名称	金额
1	冯庵学校土建及厕所	471053.33 元
2	汤王堤小学门岗	126686.55 元
3	扈庄小学运动场	359875.29 元
4	南大段小学运动场	308678.59 元
5	谢旗营杨村小学运动场	327428.1 元
6	姚旗营小学附属	339118.67 元
合计		1932840.53 元

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：_____ / _____。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：_____ / _____。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：_____ / _____。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____ / _____。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：_____ / _____。

发给人完成审批并签发进度款支付证书的期限：_____ / _____。