

评标报告

项目名称：洛阳市偃师区城市管理局偃师区城区环卫绿化市场化运行项目

项目编号：偃师政采招标新(2024)0019号

分包名称：洛阳市偃师区城市管理局偃师区城区环卫绿化市场化运行项目二标段

分包编号：偃师政采招标新(2024)0019号-2

采购人：洛阳市偃师区城市管理局

采购代理机构：河南春同工程管理咨询有限公司

评标日期：2024-12-30



一、采购项目概况

- 1、项目名称：洛阳市偃师区城市管理局偃师区城区环卫绿化市场化运行项目
- 2、采购人：洛阳市偃师区城市管理局
- 3、采购代理机构：河南春同工程管理咨询有限公司
- 4、项目编号：偃师政采招标新(2024)0019号
- 5、采购方式：采购公开
- 6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 7、招标文件获取份数：27 家（详见招标采购文件获取名单）
- 8、开标日期：2024-12-30
- 9、开标地点：偃师区公共资源交易中心开标二室
- 10、评标日期：2024-12-30
- 11、评标地点：偃师区公共资源交易中心评标远程二室和远程三室
- 12、其他事项说明：无

二、投标文件递交情况及开标情况

2024年12月30日 09:30，本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子投标文件的投标人共有 12 家。

投标人及开标记录情况如下：

序号	投标单位名称	报价(元)
1	郑州皓烨清洁服务有限公司	23582516.31
2	河南百川环境科技有限公司	23500000.00
3	清尘环保技术股份有限公司	23560000.00
4	山东五征环境工程有限公司	23580000.00
5	河南森源城市环境科技服务有限公司	23147000.00
6	城发城市服务科技（河南）有限公司	23508564.84
7	河南佳宇物业管理有限公司	23526748.41
8	河南河发建设工程有限公司	23559036.28
9	润达物业管理有限公司	23592547.33
10	徐州徐工环境技术有限公司	23587000.00
11	河南中路联环保科技有限公司	23359644.00
12	河南轩洁环保科技有限公司	23203383.49

三、评标方法和标准

详见招标文件。

四、评标委员会组成

评标委员会成员名单：姬涛利,秦艳,詹秋灵,马千惠,殷江涛,王鑫,王鑫,詹秋灵,李姣芬,殷江涛

五、资格审查（包括未通过资格审查投标人名单及原



因)

序号	评 审 因 素	投标单位及评审意见											
		河南宇佳物业管理有限公司	郑州皓洁服务有限公司	山东五征工程机械有限公司	河南洁保环保科技有限公司	润达物业管理有限公司	发城市务服科(河南)有限公司	河南路中环保科技有限公司	河南发建建设工程有限公司	河南森城环保科技有限公司	徐州工境技术有限公司	河南百环环保科技有限公司	清尘环保技术股份有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	许可证书	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	不通过	通过	通过	通过	通过
3	洛阳市政府采购供应信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	不通过	通过	通过	通过	通过

资格审查情况说明：投标人河南河发建设工程有限公司资格审查未通过，其余投标人均通过资格审查。

资格审查人员：王鑫,詹秋灵,殷江涛

六、评标情况及说明（包括无效投标人名单及原因）：

1、符合性审查；

序号	评审因素	投标单位及评审意见										
		发城市务服科(河南)有限公司	润达物业管理有限公司	徐州工境技术有限公司	河南路中环保科技有限公司	山东五征工程机械有限公司	河南森城环保科技有限公司	河南宇佳物业管理有限公司	河南洁保环保科技有限公司	河南百环环保科技有限公司	郑州皓洁服务有限公司	清尘环保技术股份有限公司
1	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	投标文件盖章	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	投标报价	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过



4	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

符合性审查情况说明：符合性审查全部通过

2、详细评审。

2.1 投标人最终得分及排名

序号	投标人	评审价格(元)	经济标 打分	技术标 打分	综合标 打分	业绩信 誉	总分	排名
1	河南佳宇物业管理有限公司	23526748.41	13.40	41.00	22.93	15.00	92.33	1
2	城发城市服务科技(河南)有限公司	23508564.84	13.41	40.14	22.93	15.00	91.48	2
3	清尘环保技术股份有限公司	23560000.00	13.39	30.14	22.93	15.00	81.46	3
4	河南森源城市环境科技服务有限公司	23147000.00	13.62	29.43	21.93	15.00	79.98	4
5	河南百川环境科技有限公司	21150000.00	14.91	31.43	17.93	15.00	79.27	5
6	河南轩洁环保科技有限公司	23203383.49	13.59	28.14	13.93	10.00	65.66	6
7	山东五征环境工程有限公司	23580000.00	13.37	26.00	5.93	11.00	56.30	7
8	徐州徐工环境技术有限公司	23587000.00	13.37	25.14	5.93	9.00	53.44	8



9	润达物业管理有限公司	23592547.33	13.37	22.29	6.14	11.00	52.80	9
10	河南中联环保科技有限公司	21023679.60	15.00	26.86	5.93	0.00	47.79	10
11	郑州皓烨清洁服务有限公司	23582516.31	13.37	24.29	5.00	0.00	42.66	11

2.2 分项得分

2.2.1 经济标得分情况：

序号	投标单位	评审意见	
		投标报价(元)	经济标得分
1	河南佳宇物业管理有限公司	23526748.41	13.40
2	城发城市服务科技(河南)有限公司	23508564.84	13.41
3	清尘环保技术股份有限公司	23560000.00	13.39
4	河南森源城市环境科技服务有限公司	23147000.00	13.62
5	河南百川环境科技有限公司	23500000.00	14.91
6	河南轩洁环保科技有限公司	23203383.49	13.59
7	山东五征环境工程有限公司	23580000.00	13.37
8	徐州徐工环境技术有限公司	23587000.00	13.37
9	润达物业管理有限公司	23592547.33	13.37
10	河南中联环保科技有限公司	23359644.00	15.00
11	郑州皓烨清洁服务有限公司	23582516.31	13.37

2.2.2 技术标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见							
		詹秋灵	姬涛利	王鑫	殷江涛	李姣芬	马千惠	秦艳	汇总
1	郑州皓烨清洁服务有限公司	26.00	20.00	20.00	20.00	30.00	18.00	36.00	24.29



2	河南百川环境科技有限公司	35.00	27.00	25.00	30.00	34.00	31.00	38.00	31.43
3	清尘环保股份有限公司	34.00	25.00	23.00	23.00	36.00	32.00	38.00	30.14
4	山东五征环境工程有限公司	29.00	18.00	18.00	25.00	32.00	24.00	36.00	26.00
5	河南森源城市环境服务有限公司	32.00	23.00	22.00	27.00	31.00	33.00	38.00	29.43
6	城发城市服务科技(河南)有限公司	45.00	40.00	37.00	37.00	44.00	40.00	38.00	40.14
7	河南佳宇物业管理有限公司	45.00	40.00	39.00	41.00	43.00	41.00	38.00	41.00
8	润达物业管理有限公司	24.00	17.00	17.00	24.00	34.00	13.00	27.00	22.29
9	徐州徐工环境技术有限公司	27.00	22.00	22.00	22.00	31.00	18.00	34.00	25.14
10	河南中路联环保科技有限公司	29.00	19.00	20.00	27.00	30.00	27.00	36.00	26.86
11	河南轩洁环保科技有限公司	31.00	21.00	22.00	30.00	29.00	26.00	38.00	28.14

2.2.3 综合标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见							
		詹秋灵	姬涛利	王鑫	殷江涛	李姣芬	马千惠	秦艳	汇总
1	郑州皓烨清洁服务有限公司	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
2	河南百川环境科技有限公司	17.50	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	17.93



3	清尘环保股份有限公司	22.50	23.00	23.00	23.00	23.00	23.00	23.00	22.93
4	山东五征环境工程有限公司	5.50	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	5.93
5	河南森源城市环境服务有限公司	21.50	22.00	22.00	22.00	22.00	22.00	22.00	21.93
6	城市发城市服务科技(河南)有限公司	22.50	23.00	23.00	23.00	23.00	23.00	23.00	22.93
7	河南佳宇物业管理有限公司	22.50	23.00	23.00	23.00	23.00	23.00	23.00	22.93
8	润达物业管理有限公司	6.00	6.00	7.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.14
9	徐州徐工环境技术有限公司	5.50	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	5.93
10	河南中联环保科技有限公司	5.50	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	5.93
11	河南轩洁环保科技有限公司	13.50	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00	13.93

2.2.4 业绩信誉得分情况:

序号	评审因素	投标单位及评审意见										
		清尘环保股份有限公司	河南洁轩环保科技有限公司	郑州皓洁服务有限公司	河南佳宇物业管理有限公司	徐州徐工环境技术有限公司	山东五征环境工程有限公司	河南中联环保科技有限公司	河南川百环境科技有限公司	润达物业管理有限公司	河南森源城市环境服务有限公司	城市发城市服务科技(河南)有限公司
1	企业业绩	10.00	10.00	0.00	10.00	4.00	6.00	0.00	10.00	6.00	10.00	10.00
2	体系认证	5.00	0.00	0.00	5.00	5.00	5.00	0.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	汇总	15.00	10.00	0.00	15.00	9.00	11.00	0.00	15.00	11.00	15.00	15.00



七、评标结果

1、中标候选人名单

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第1中标候选人	城发城市服务科技（河南）有限公司	23508564.84
2	第2中标候选人	清尘环保技术股份有限公司	23560000.00
3	第3中标候选人	河南森源城市环境科技服务有限公司	23147000.00

2、采购人委托评标委员会直接确定的中标人为：城发城市服务科技（河南）有限公司

八、其他需要说明的情况（包括评标过程中投标人根据评标委员会要求进行的

澄清、说明或者补正，评标委员会成员的更换等）

无

评标委员会（签字）：

姬清利

秦艳

张磊

三金全

詹秋灵

李俊芳

殷江涛

监督人：郭海峰 孙杨

