

合同编号: _____

工程施工合同书

工程名称: 学校校内基础设施修缮项目(开封校区基础设施提升)

工程地址: 河南应用技术职业学院开封校区南院

工程造价: 262000 元

发 包 人: 河南应用技术职业学院

承 包 人: 河南天恒建筑装饰工程有限公司

2024 年 11 月 8 日

发包人：（甲方全称）：河南应用技术职业学院

承包人：（乙方全称）：河南天恒建筑装饰工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本修缮工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程名称、地点

1. 工程名称：学校校内基础设施修缮项目（开封校区基础设施提升）

2. 工程地点：河南应用技术职业学院开封校区南院

第二条 工程内容及承包方式

1. 工程内容：招标文件中所包含的全部内容，见附件：工程量清单

2. 承包方式：工程总价（中标价+变更及签证价）承包。

第三条 工程工期

1. 合同工期：总工期60天，计划开工日期2024年11月20日，计划完工日期：2025年1月18日，自甲方书面通知进场之日起开始计算工期。

2. 如遇人力不可抗拒自然因素及甲方确认的情况后，则顺延工期，但不增加费用。

第四条 工程质量

按照国家现行建筑安装工程施工及验收规范和建筑安装工程质量验评标准，质量等级为合格。

第五条 合同价款

工程中标价为人民币小写：202000.00元（大写：贰拾陆万贰仟元整）。工程实际价款最终依工程结算为准。

第六条 材料供应

全部材料（或部分材料由甲方认价以及重要材料由甲方指定厂家和品牌）由乙方自采自供，施工中乙方采购的主要材料需经甲方（有监理方的还需监理认可）

书面认可后方可使用。

第七条 双方权利和义务

1. 甲方权利与义务:

(1) 甲方驻工地代表(现场管理人)姓名: 万小舟; 联系方式: 13938469874, 负责与乙方联系与协调。甲方派驻的工地代表应当严格遵守甲方廉洁自律规定, 不得收受或变相收受乙方贿赂或变相贿赂, 不得与乙方有利益往来。

(2) 甲方驻工地代表职责: 监督工程质量、工程进度, 有权对施工场地、施工工序等进行检查。

(3) 负责办理工程变更、签证及工程款支付的相关手续等与本工程相关的一切事宜。

(4) 甲方有权要求乙方更换其认为不称职的项目经理或重要的工程技术人员; 但乙方更换项目经理或重要的工程技术人员须经甲方书面同意。

(5) 甲方协调向乙方提供施工用水、用电(提供电源, 费用由乙方挂表交纳), 但产生的水电费用由乙方承担; 乙方同意甲方在支付工程款时直接扣除。

(6) 甲方有权对乙方施工人员的工资发放进行调查和监督, 如乙方出现拖欠工资的情况, 有权要求乙方限期纠正和整改。

2 乙方权利和义务:

(1) 乙方驻工地代表姓名(项目经理): 段圣杰; 联系方式: 18237225244, 职责: 负责乙方施工中的所有工作, 项目经理每周不少于 5 天在现场负责工程进度, 若因事不在现场, 应提前通知发包方, 并征得发包方的同意。抽查时项目经理不在岗者, 每次按 500 元予以处罚。

(2) 乙方按甲方通知要求时间进场施工, 及时组织人员按合同约定的工程内容进行工程施工。乙方不得将该工程转包或分包, 服从监理方、甲方的监督管理。乙方签订本合同时, 知悉工地现场具备施工条件, 做好随时进场施工准备。

(3) 乙方承诺加强施工人员及分包商的管理工作。按时、足额支付工人工

资和分包商费用，若出现拖欠工人工资或分包商费用，从而引起以农民工名义、分包商名义到甲方或政府有关部门索要工资或闹事的，扣除违约金 1000 元/次，该费用甲方有权直接从工程款中扣除，如甲方垫付工人工资等费用的，有权直接从工程款中扣除。若由此给甲方造成其他损失的，乙方须承担相应的责任。

(4) 乙方严格按施工图纸（如有）、施工组织设计和施工规范及技术要求进行施工，确保合同约定的工程质量；保质、保量、按期完成任务。因乙方自身原因造成的质量不合格，一切返工费用及造成的损失均由乙方负责。

(5) 乙方应保证安全文明施工，按甲方要求做到工完场清；乙方应严格执行国家有关安全操作规程，做好安全防护工作，发生的一切安全事故和人身及财产损失，均由乙方自行承担责任。如因此造成甲方损失的，甲方有权向乙方进行追偿。

(6) 乙方保证工程按期竣工，如因工期拖延造成所发生费用的由乙方全部负责；乙方同时负责成品保护的日常维护工作并承担费用。施工现场内的水电管线及水电费用由乙方自行承担，发生的水电费用由乙方同意按甲方规定在甲方支付工程款时直接扣除。

(7) 乙方如不能够按甲方和合同要求进行工程施工，导致甲方工程拖延超过一个月的，甲方有权解除合同及终止本协议，并要求乙方支付合同总价款 10% 的违约金，同时甲方有权根据合同解除时乙方的实际施工进度要求乙方返还已收取的工程预付款。乙方除不可抗力因素外，不得私自终止本协议，否则，除乙方应向甲方支付工程总价款 10%~30% 的违约金外，对因此造成甲方的损失还应予以赔偿。

(8) 乙方应当严格遵守国家法律法规及党规党纪和甲方廉洁自律规定，不得与甲方人员及甲方工地代表有不正当的利益往来，不得向甲方人员及甲方工地代表进行乙方贿赂或变相贿赂，不得与工程监理方有不正当利益往来。

(9) 乙方应保证施工人员在校内除正常施工所需外，不得随意在校园内走

动，不得影响校内正常秩序，不得出现偷盗、私闯学生宿舍、随地丢弃垃圾等行为，每出现一次，甲方罚款1000元，罚金直接从工程款中扣除。同时甲方有权要求乙方更换施工人员。

第八条 付款方式

合同签订后，施工人员及前期材料进场后甲方按中标价的 30%作为工程预付款支付给乙方，工程竣工验收合格后，工程竣工验收合格交付使用后，支付已完工中标价的 80%；待工程结算完成后，付至审定价款的 97%；剩余 3%作为质量保证金。质保期届满，扣除未履行质保义务的相关费用后无息支付。乙方在每次支付前至少 7 日向甲方提供对应金额的真实、合法的专用发票，甲方收到发票并通过国家税务部门网站等方式对发票进行核验，核验无误后甲方按流程支付。乙方无法提供发票的，甲方有权拒绝付款并不承担任何责任。若因乙方提供虚假发票，对甲方造成处罚或损失的，所有损失由乙方全部承担，发票上记载的款项甲方有权不予支付。

该工程质保期：2 年，自工程竣工验收签署书面验收合格单之日起计算；质保内容为招标文件（或磋商文件）中所包含的全部内容。

第九条 工程结算方式

1. 工程竣工验收合格后，根据甲、乙双方确认的工程内容编制竣工结算单。
2. 施工过程中除合同中的承包内容外所发生的工程变更和签证，变更及签证内容以甲方书面通知的内容为准。变更及签证单中已明确单价的按单价乘以核定后的工程量计算费用，该部分结算时不再下浮。
3. 工程变更和签证的有关内容中，关于变更估价的约定：工程施工过程中所发生的变更及签证等项目必须经过发包人 书面认可后方可作为工程结算的依据，未经发包人认可的项目不计入工程结算。变更估价（所有变更签证）计价标准及依据：已标价工程量清单或预算书有相同项目的，按照相同项目单价认定，已标价工程量清单或预算书中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认

定：已标价工程量清单中没有相同和类似的项目，由承包人提出，执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2016）、《河南省通用安装工程预算定额》（2016）、配套文件和省、市有关造价管理规定。人工费按施工期间造价办发布的指导价，材料价格按照施工同期郑州市发布的工程造价信息价进行组价；缺项材料参照投标预算或施工同期相应市场价，经发包人书面认可后进行计算。人工、机械、主要材料价格计取依据合同约定。单价优惠率按照投标报价与招标控制价的比率执行。

竣工结算费用约定：审减额超过送审额 5%（不含 5%）以上所产生的费用，按照发包人与造价咨询机构签订的《建设工程造价咨询合同》中相关条款进行计取，由承包人承担。

第十条 竣工验收

1. 工程完工后经施工单位自检合格并书面提出验收申请，5 日历天内由甲方组织竣工验收；竣工验收合格后，甲方按合同约定办理工程款申请支付手续。乙方在验收后 30 日历天内编制工程竣工结算单并送交甲方进行审计。

2. 工程竣工验收审计完成后按照甲方规定办理修缮工程接管验收手续。接管验收手续完成后，甲方按合同约定办理相应工程款支付手续。

第十一条 工程质量保修期、保修范围和内容：

1、保修期： 2 年。

2、保修范围、内容：招标文件（或磋商文件）中所包含的全部工作内容。

3、属于保修范围内容的项目，乙方应当在接到保修通知之日起 4 小时内派人到现场查看并维修，一万元以内的中小维修应在 48 小时内一次性保修合格，较大维修需在接到报修之日起 7 日内保修合格。乙方不在约定期限内派人维修或维修不力的，甲方可以委托或聘请第三方进行维修，所产生的费用，乙方同意按甲方确认的费用在质保金中直接予以扣除，如维修费用超出质保金数额，甲方有权向乙方追偿。由于乙方质量缺陷引起的人身和财产损失，乙方负责维修并承担

全部赔偿责任。

4、发生紧急抢修事故的，乙方在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。若不派人前来维修，乙方同意按本条第3款维修方式执行，所产生的一切责任、后果均由乙方全部承担。

5、保修期内的保修费用由乙方承担，超过质保期内的维修责任按市场价格由甲方支付，但是如果是因乙方施工质量问题引起的维修工程由乙方免费维修。

6、质量保修完成达到合格后，由甲方组织验收并签署书面验收合格单。

第十二条 乙方联系方式

1. 乙方提供如下联系人和地址

公司名称：河南天恒建筑装饰工程有限公司

纳税人识别号：91410105761650550R

地址：河南省郑州市高新技术产业开发区碧桃路20号郑州高新企业加速器产业园D1-2号楼

开户行：兴业银行股份有限公司郑州高新支行

银行账号：462070100100245790

2. 甲方通过书面形式将任何通知寄送上述地址，甲方已做到通知乙方义务，自寄出后无论乙方签收或拒收，乙方对此认可同意；

3. 乙方若更换联系人和地址须于7日前书面通知甲方，并得到甲方认可；并予以修改；否则，甲方以本条款约定的联系人和地址向乙方送达文件时，无论乙方是否签收均视为乙方已收到。

第十三条 违约责任：

1. 因乙方原因造成的工期延误，每超过合同工期一天，按1000元/天向甲方支付违约金（按天数累计计算），该违约金甲方有权从合同总价款中扣除；超过一个月的，除按上述违约金执行外，甲方有权单方解除合同；同时，乙方应承担因工期延误给甲方造成的所有损失。甲方要求解除合同时，甲方可根据乙方实际

工程进度及违约情况要求乙方返还已收取部分工程款。

2. 因不可抗力原因造成的工期延误，乙方可以顺延工期免于承担违约责任。

3. 由于乙方原因受到甲方、监理方或政府相关执法监督部门的停工、返工处罚，工期不予顺延。

4. 若施工质量不符合国家质量验收规范，乙方施工单位应无条件返工至合格，并经甲方验收认可；若乙方返工时，延误合同工期的，乙方同意按本条第1款约定内容承担违约责任。若乙方无法向甲方交付符合国家质量验收规范工程的，甲方有权解除合同、要求乙方恢复原状、返还已收取的工程款并向甲方支付合同总价款3%的违约金。违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应继续承担赔偿责任。

5. 施工过程中，清除地面或地上花草、树木及土方等一切附属物，如有责任纠纷及赔偿由乙方负责。

第十四条 争议处理

1. 本合同的签订和履行，适用中华人民共和国法律。

2. 甲乙双方因质量问题发生争议，以国家有关规定和相关质量鉴定为准；因履行合同发生的争议，由甲乙双方直接协商解决，如协商不成可向工程所在地的人民法院诉讼。

3. 甲乙双方以本合同约定的地址（如第十二条等）为有效的送达地址，如发生诉讼，该地址作为全部诉讼程序和执行程序的送达地址，具有发生在人民法院签署送达地址确认书的法律效力。如变更送达地址，需提前书面告知对方。

第十五条 合同生效及其他

1. 本合同一式陆份，甲方肆份、乙方贰份，经甲乙双方代表签字、加盖公章后生效，合同履行完成后自行终止。招标（采购）和投标（响应性）文件为本合同组成部分。

2. 组成本合同的文件及解释顺序为：本合同及补充条款、中标通知书、投标（响应性）文件及其附件；招标（采购）文件及补充通知。如果乙方的投标（响

应性) 文件及其附件高于国家行业标准的, 以投标文件及其附件为准。

3. 本合同未尽事宜, 供需双方可签订补充协议, 与本合同具有同等法律效力。

4. 已标价的工程量清单、售后服务承诺均为本合同附件, 与本合同具有同等效力。

甲 方: 河南应用技术职业学院
(盖章)
合同专用章
法定代表人
或负责人: 李海富
签订日期 2024年 11月 8 日

乙 方: 河南天恒建筑装饰工程有限公司
(盖章)
法定代表人
或负责人: 郭海锋
签订日期 : 2024年 11月 8 日

附件 1：工程质量保修书

1. 工程质量保修书

发包人（全称）： 河南应用技术职业学院

承包人（全称）：河南天恒建筑装饰工程有限公司

为保证河南应用技术职业学院学校校内基础设施修缮项目在合理使用期限内正常使用，发包人承包人协商一致签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修书范围和内容：招标文件（或磋商文件）中所包含的全部工作内容以及双方约定的其他项目。具体质量保修内容双方约定如下：按双方合同约定，由承包人承包的工程范围均属于保修范围。

二、质量保修期：（按国家规定和投标承诺执行）质量保修期从工程实际竣工验收合格之日起算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

双方根据国家有关规定，结合该工程具体约定质量保修期为二年；其他项目保修约定如下：无质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、质量保修责任

1、属于保修范围和内容的项目，承包人应在接到修理通知之日起后 4 小时内派人到现场查看并维修，一万元以内的中小维修应在 48 小时内一次性保修合格，较大维修需在接到保修之日起 7 日内保修合格。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，保修费用从质量保修金内扣除。

2、发生须紧急抢修事故，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

3、如承包人接发包人通知后，拒绝或怠于行使维修义务，发包人有权委托第三人进行维修，维修费用可直接从质保金中扣除。

4、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；有原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出的保修方案，承包人实施保修。

5、质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、保修期内的保修费用由乙方承担，超过质保期内的维修责任按市场价格由甲方支付，但是如果是因乙方施工质量问题引起的维修工程由乙方免费维修。

五、承包方联系方式

1、承包方提供如下联系人和地址

公司名称：河南天恒建筑装饰工程有限公司

地址：河南省郑州市高新技术产业开发区碧桃路 20 号郑州高新企业加速器产业园 D1-2 号楼

电话：0371-65862565

联系人：郭海锋

2、发包方可通过书面形式将任何通知寄送上述地址，自寄出后无论承包方签收或拒收，承包方对此 认可同意；

3、承包方若更换联系人和地址须于 7 日前通知发包方，并得到发包方书面认可，如未通知发包人或者未经发包人书面确认的，视为未变更。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：无。

本工程质量保修书作为施工合同附件，由施工合同发包人承包人双方共同签署，其有效期限至保修期满。

附件 2：售后服务承诺书

2. 售后服务承诺书

(一) 确保工程按时完工措施及承诺

我公司保证工程按时完工。由我方原因或应由我方承担风险造成工程不能按批准的 进度计划施工或按合同工期竣工备案并移交甲方的，我方承诺向甲方支付违约金，甲方 可从应向我方支付的任何金额中扣除此项违约金，且此赔偿费的支付并不能解除我方应 完成工程的责任或本合同规定的其他责任。

确保工程按时完工是项目管理中的核心目标之一，它直接关系到项目的成本、质量 和客户满意度。为了强化时间管理的执行力，并在无法按时完工时有所应对，可以采取 以下策略，包括建立自我处罚措施：

1. 明确项目时间表和里程碑 详细规划：在项目启动初期，制定详细的项目时间表和关键里程碑，确保所有团队

成员对项目的时间要求有清晰的认识。 责任分配：为每个里程碑和关键任务分配具体责任人和完成时间，增加个人责任感和紧迫感。

2. 强化监控与调整机制 定期审查：实施定期的项目进度审查会议，对比实际进度与计划进度的差异，及时发现问题。

灵活调整：对于出现的偏差，及时分析原因，调整后续计划，必要时重新分配资源 或增加人力。

3. 设立自我处罚措施个人层面绩效奖金挂钩：将项目按时完成情况与个人的绩效奖金直接挂钩，未按时完成的个 人需按比例扣除奖金。

公开承诺：在项目团队或更广泛的组织范围内，个人可以公开承诺自己的任务完成 时间，未达成时接受公众监督或特定的小惩罚，如请客吃饭、完成额外任务等。

自我检讨：对于未按时完成任务的情况，要求个人进行深刻的自我检讨，并提出改进措施，以避免类似问题再次发生。 团队层面

团队奖惩：设立团队奖惩机制，如果整个团队未能按时完工，全体成员共同承担一 定的经济或非经济惩罚，如减少团队建设活动经费、加班等。

责任共担：明确团队内部的责任共担原则，即使某个成员未能按时完成任务，

其他成员也有责任协助解决问题，共同承担责任。

4. 增强沟通与协作 强化沟通：建立畅通的沟通渠道，确保项目信息及时、准确地传递给所有相关人员。团队协作：鼓励团队成员之间的协作与互助，形成合力，共同应对项目中的挑战。

5. 持续改进与反馈 项目复盘：项目结束后进行复盘，总结经验教训，特别是关于时间管理方面的得失。持续优化：根据复盘结果，持续优化项目管理流程和时间管理方法，提高未来项目的执行效率。

通过上述措施的实施，可以有效提升项目团队对时间管理的重视程度和执行能力，确保工程能够按时或提前完工。同时，自我处罚措施的设立也能够起到一定的警示作用，促使团队和个人更加努力地达成项目目标。

（二）保修期内服务的承诺

保修期内服务的承诺，否则，愿意向招标人支付违约金且承担一切后果的承诺。 一、工程保修期内的承诺：

（1）、保修服务范围：严格按建设部《建设工程质量管理条例》及《工程施工总承包合同》、《工程质量保修书》中的规定执行。对于工程承包范围内的施工项目，自工程竣工验收合格之日起进入工程质量保修阶段。

在保修阶段，凡因工程不符合规程、规范和工程合同规定所造成工程实体损坏，我公司将无条件进行保修。并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

（2）、保修期：按磋商文件和国家规定执行

（3）、工程保修及服务承诺：我单位对所提供施工自投入使用之日起，严格按照工程总承包合同有关保修的条款执行；严格贯彻公司的质量方针，本着客户至上的原则，服务热情，周到，随叫随到；建立回访制，进行定期、不定期回访，每年内工程回访不少于两次，认真听取建设单位意见，并形成回访记录；建立维修工程专班专人负责制，由公司工程部、技术部派人负责。

二、保修责任：

（1）我公司本着优质、高效、发展的精神，以优质的产品、贴心的服务为理念，并公开、负责地承诺如下：

1) 我公司针对项目售后服务小组，组长由我司本工程项目经理担任，坚决

执行“昼夜 24 小时不间断服务，365 天无假日工作”的服务方针。针对项目在质保服务期间的问题给予及时解决。

2) 属于保修范围和内容的项日，承包人应在接到修理通知之日起后 4 小时内派人到现场查看并维修，一万元以内的中小维修应在 48 小时内一次性保修合格，较大维修需在接到保修之日起 7 日内保修合格。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，保修费用从质量保修金内扣除。

3) 发生须紧急抢修事故，承包人接到事故通知后，立即到达事故现场抢修。

4) 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；有原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出的保修方案，承包人实施保修。

5) 质保服务期中将有调查问卷给予客户，希望甲方提出意见，帮助我公司不断成长。

6) 我方若接发包人通知后，拒绝或怠于行使维修义务，发包人有权委托第三人进行维修，维修费用可直接从质保金中扣除。

7) 质量保修完成后，由发包人组织验收。

三、服务标准：

①建立保修、服务专业队伍，保修期内，设专人在现场负责进行维修，一旦发现问题，维修人员及时赶到现场进行事故处理，出现较大问题及时向公司有关部门进行汇报。

②在保修期限内因质量问题无偿维修并达到实际要求；超出保修期后进行维修时，按低于当时市场的价格进行维修。

③工程竣工前，乙方应将其指定的工程保修负责人姓名、联系电话以书面形式通知甲方。如甲方在工程竣工时仍未收到乙方的通知，则乙方同意指定该工程项目经理为保修负责人。

④乙方指定的工程保修负责人的联系电话应随时保持畅通，如保修负责人或联系电话发生变动，乙方应及时以书面形式通知甲方，有关变更在甲方收到乙方的通知之日正式生效。

⑤当发生质量投诉时，甲方可按乙方提供的联系电话通知乙方指定的工程保修负责人，该保修负责人应于接到电话通知时起，12 小时内到甲方处领取《工

程保修通知单》，该电话通知以甲方处留存的电话通知记录为准。

④乙方从甲方处领取《工程保修通知单》24小时内（经发包人书面批准可以适当延长）与甲方约定现场核查时间，并按时到现场核查、确定完成时间。

⑤如发生涉及结构安全或严重影响使用功能的紧急抢修事故，乙方在接到保修通知后，应立即到达现场抢修。

⑥经甲方组织验收合格，质量保修问题方视为处理妥当。

（三）工程中使用合格材料且接受甲方及监理监督，否则愿意向招标人支付违约金且承担一切后果的承诺

工程中使用合格材料且接受甲方及监理监督，否则，愿意向招标人支付违约金且承担一切后果的承诺。

我公司承诺工程中使用合格材料且接受甲方及监理监督，否则，愿意向招标人支付违约金且承担一切后果的承诺。

鉴于我方参与贵方组织的河南应用技术职业学院学校校内基础设施修缮项目施工招标，并有意中标后负责该项目的施工建设，我方在此郑重承诺如下：

一、材料质量保证承诺 1、我方将严格按照施工图纸、技术规范及合同约定的质量要求，选用合格、优质的工程材料、设备及构配件。所有材料、设备及构配件在使用前，均将进行严格的进场检验，确保其符合国家或行业相关标准，且具有有效的质量证明文件。

2、我方承诺不采用任何假冒伪劣、质量不合格或未经检验的材料、设备及构配件进行施工，不得擅自降低材料规格或改变材料品种。如因材料质量问题导致的工程质量问题，我方将承担全部责任，并无条件进行返工或修复，直至达到合同约定的质量标准。

二、接受监督与配合承诺

1、我方将全面接受并积极配合甲方及监理单位的工程质量监督管理工作。在施工过程中，主动邀请并接受监理单位的旁站、巡视、平行检验等监督方式，确保工程质量始终处于受控状态。

2、我方将严格按照监理单位提出的合理整改意见进行整改，对于发现的工程质量问题，立即采取措施予以纠正，并加强内部管理和质量控制，防止类似问题再次发生。

三、违约责任承诺

1. 如我方在施工过程中未能使用合格材料,或拒绝接受甲方及监理单位的监督,导致工程质量不符合合同约定或相关标准要求的,我方愿意向招标人支付违约金,具体金额及支付方式按照合同条款执行。

2. 同时,我方将承担由此产生的一切后果,包括但不限于工程返工或修复费用、工期延误损失、第三方索赔等,确保不给招标人造成任何额外的经济损失或不良影响。

四、其他承诺

我方承诺将严格遵守国家法律法规、行业规范及合同约定,诚信履约,确保工程质量、安全、进度和文明施工等方面均达到或超过招标人的期望和要求。

本承诺书自签字盖章之日起生效,对我方具有法律约束力。我方将始终秉持诚信、质量至上的原则,全力以赴完成河南应用技术职业学院学校校内基础设施修缮项目的施工任务。

(四) 关于不拖欠农民工工资的实质性承诺

我公司承诺施工期间不拖欠农民工工资、收到任何款项第一时间发放农民工工资并保证连续施工。

1、截止本工程开标之日止,我公司无拖欠农民工工资及其他职工工资,无克扣农民工工资的行为。

2、我公司承诺中标后将及时足额按规定向建设行政主管部门提交农民工工资保障金。

3、我公司承诺中标后,在本建设工程项目中一旦出现拖欠农民工工资及其他职工工资情况。贵方可由建设行政主管部门从农民工工资保障金中先予以划支,我公司愿意接受贵方的任何处罚。

4、在本工程施工过程中,我公司保证每月 10 日前将农民工工资发放清单报送贵方。具体措施:

1、加强对农民工劳动合同的管理,工程开工后 10 日内向当地劳动保障部门进行用工备案,按《劳动法》签订规范的劳动合同,并按国家有关规定办理农民工医疗保险,主动接受劳动保障部门的监督。招用农民工名册上报建设单位备案。劳动合同明确规定劳动期限、工作内容、劳动保护和劳动条件、劳动

报酬以及违反劳动合同的责任等内容。

2、建立农民工工资发放台帐，并在开户银行凭身份证给每一个农民工办一张工资卡，一人一卡，在每月计量支付款到位后，按照工资表由银行直接打入农民工工资卡中。

3、建立农民工考勤和工资报表制度，并建立民工的花名册台帐。

4、劳务工资支付必须按劳动合同执行，确保每个季度支付超过 80%的农民工工资， 年终必须支付全部农民工应得的报酬。劳务人员离开工地，项目部将其工资全部结清， 并经本人签字确认。

5、设立民工工资专项保证金，确保民工工资及时足额发放。

6、为了确保农民工工资，项目经理部对下部所有农民工签署劳务用工合同，由项目经理部直接按时发放工资，把对农民工的管理纳入到项目管理中。

7、财务部对每个民工办理银行卡，由每个民工亲自到财务部领取银行卡，然后每月 1 日将上月考勤表及工资表交财务部，财务部在 10 日将民工工资发放到民工手中。

8、随同每月工程月报，上报上月农民工工资发放表。

9、月支付款到达项目部账户后，由公司廉政小组监督资金使用情况，坚决避免挪用、挤占民工工资现象发生。

10、公示公司的检查小组举报电话及劳动保障部门的举报电话，便于农民工及时反映有关情况。

（五）其他实质性的承诺

为采购人排忧解难的承诺：结合我公司自身条件和潜力，我公司将最大限度地为招标人排忧解难，具体做出如下优惠承诺：

（1）、我公司对本工程承担总承包责任，决不分包、转包。

（2）、认真做好不扰民施工的各项措施，搞好环境保护。 调和处理好周边关系，如遇影响到工程正常进行的问题，保证不推托，不扯皮。 具体措施：

1、替招标人排忧解难的资金筹措承诺： 承诺在招标人有特殊情况，工程款不能及时拨付的情况下，我公司保证能够连续正常施工，其措施如下： 在工程款暂不到位时，从公司方面的支持上，实行“三优先”制度即：

（1）人员调配优先—调集我公司施工技术、管理方面的骨干人员参加本工

程的建设，群策群力建设好该工程。对于大体积、大面积结构或必须连续施工的工作安排好加班作业人员和后继人员，为避免人员疲劳作业，实行轮班制，保证停人不停工，以确保工期。

(2) 机械设备优先：

(3) 周转材料、主要材料的调用优先。能设法多方筹措资金，确保工程连续施工。

2、替招标人排忧解难的安全文明施工承诺：承诺不出现安全事故，按照国家现行建筑施工安全规范施工，服从发包人管理。承诺施工前进行安全交底，施工中向发包人提供技术安全资料，保证安全施工。我方在施工过程中出现的一切安全事故由我方承担经济损失及其他法律责任；承诺按照法律规定为高度危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工现场内自有的人员生命财产和施工机械办理保险，支付保险费用。因我方任何违约行为或疏忽导致工程损害或给建设单位、第三人造成的损失我方负责承担赔偿责任。

3、替招标人排忧解难的劳动力计划承诺：施工劳务层是施工过程中的实际操作人员，是施工进度最直接的保证者，故我公司在选择劳务操作人员时的原则为具有较高的技术等级及有过类似工程施工经验的人员。承诺施工中特殊工种，如电工、架子工、焊工等持证上岗。承诺对进场后的劳动力进行优化组合，使各施工段上作业队的人员素质基本相当，采用齐头并进的作业思路，各工种提前做好准备，按进度及时插入，对于大体积、大面积结构或必须连续施工的工作安排好加班作业人员和后继人员，为避免人员疲劳作业，实行轮班制，保证停人不停工，以确保工期和质量。

4、替招标人排忧解难的农民工工资承诺：若我公司中标，在施工过程中专款专用，保证按合同工期如期进行，及时支付工人人工费用，不拖欠。我公司从建立到目前为止，所承建的工程中不存在拖欠或克扣工人工资的行为，一旦承包的本装饰工程项目中出现拖欠工人工资情况的，甲方有权从所缴纳的履约保证金中扣除。

5、替招标人排忧解难协调施工当地外部环境的承诺：解决和协调好周边关系有利于工程项目的正常实施，针对本工程实际情况，结合公司多年以来的协调经验，公司将在项目上设专人进行外部协调，与政府和相关人员进行沟通交流，

分析可能出现的问题，对可能出现的事件及早处理，避免事态发展，同时采取多种措施劝止周边居民干扰，保证正常施工。

6、替招标人排忧解难施工期间避免扰民的承诺：施工期间加强文明施工管理，减少噪音扰民，夜间不安排噪音大的工序施工；在设备选择上优先使用低噪音设备，以减少对周边居民的噪音干扰。教育作业工人夜间装卸尽量慢起轻放，减少装卸的磕碰声和机械的轰鸣声。

7、替招标人排忧解难对各单位的配合承诺：

(1)配合监理单位的承诺及措施 业主将工程实施管理中的相当一部分权力委托监理公司行使，因此，对监理公司的全面良好的配合也是对业主切身利益的体现。1)接受监理工程师的监督指导，积极配合填写施工资料及各种相关报表。

2)建立健全“三检”制度，检验合格后报监理，经监理验收合格后方可进入下一道工序施工。

3)施工材料进场之前，请监理提出建设性意见，进场后，及时申报经监理验收合格后方可使用。

4)在施工过程中如发现材料及施工质量问题，及时通知现场监理工程师，处理办法经现场监理工程师签字同意后实施。5)严格按照文件规定要求即时全面地提供施工组织设计、施工方案、现场检查申请、材料报批、分包选择等书面资料，使监理及时充分地了解掌握承包商相关工作的进展，对工程项目的实施实行全面有效监理。

6)积极组织工程相关各方参加监理例会，听取业主、监理、设计各方对工程施工的指导意见，认真落实各方对承包商提出的要求，对要求承包商需提交书面资料时，要即时提交相关资料，确保监理即时做出决定所需的相关证明资料，保证整个工程的顺利实施。

7)对监理在现场检查中提出的口头或书面整改要求，及时按要求进行整改后请监理再次验收，最大限度地缩短整改时间，以为后续工作创造条件。

8)现场验收申请、审批资料的申报要提前提交监理，为监理正常的验收和审批留有足够的时间。

9)积极教育员工，包括分包商作业人员尊重监理人员，对监理提出的要求要积极相应，避免无视监理指示乃至抵触现象的发生。

(2) 配合业主的承诺及措施 承诺积极高效地为业主服务，协助业主落实重大施工事宜和施工条件，解决工程实施过程中的重大问题，协助业主做好专业承包商和材料设备选型等工作，我们将侧重以下几个方面的工作：

1) 严格遵守招标文件要求、施工须知、承诺书及工程施工程序中规定的所有文件。

2) 我们施工人员进入施工现场都必须佩带由公司发出的临时工作证或临时出入证，无证者不得进入施工现场；我公司的员工在施工现场内发生的一切行为均由我公司负责。

3) 积极主动地做好与外界的协调，为建设单位减轻外部协调压力。我们都将本着 为工程负责、为业主负责、同时为自己负责的态度积极努力的协调处理各种关系和问题， 获得实效。

4) 自觉做好新法规、标准及相关规定的学习和教育。

5) 认真执行、服从业主指挥协调与指令，全面贯彻执行建设单位针对本工程制定 的所有规章制度。

6) 建立施工例会制度，定期召开施工办公会，并就施工质量、进度、安全及合理化建议等情况定期向建设单位汇报。及时向业主提供详细的施工进度。

7) 项目部做到机构健全，分工明晰。项目部主要管理人员名单和职责上报建设单位备案，以便施工过程中对口管理，保持密切联系与沟通，有利于业主对工程全面监管。 8) 在施工期明确业主和承包商的关系，认真履行合同，摆正自己的位置，坚决满足业主及现场工程师对工程提出的各项合理要求。 9) 积极邀请甲方及有关专家到现场指导，虚心学习，向业主提供建设性建议。

10) 本着对工程和业主负责的精神，在工程移交后的质量保修期内跟踪工程运行状况，及时反馈信息，对可能出现的问题及时通知业主并协商解决，以保证工程的安全运行。

(六) 工程保修期外的承诺：

在工程保修期满后，我公司将一如既往进行定期回访，如果工程出现质量问题或由于操作不当等其他原因造成的问题，我公司本着负责到底和优质服务的宗旨，在酌情收到一定成本费用情况下，全力组织技术力量进行保修，让业主完全可以放心使用。同时 保修期外的维修费用将给予最廉价之优惠。

综上所述，我公司郑重承诺，在工程质量保修工作，我单位将本着用户至上的原则，让业主满意。客户的满意和支持，将是我单位的生存源泉之水，在工程施工、质量保修阶段，我单位将始终如一的为业主服务。

投标人名称：河南天恒建筑装饰工程有限公司（盖单位章）
法定代表人：印海（盖章或签名）
日期：2024年10月21日 郭海峰



附件 3. 项目管理机构组成表

项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	
项目经理	段圣杰	/	建造师证	二级	豫 241141685056	建筑工程	/
技术负责人	郭国营	工程师	职称证	中级	041047170900225	建筑工程	/
施工员	康世磊	/	施工员	/	0411510194115000296	建筑工程	/
质量员	潘艳丁	/	质量员	/	0411710794117000026	建筑工程	/
安全员	郑彦彦	/	安全员	/	豫建安 C3(2023)2278597	建筑工程	/
材料员	张兴涛	/	材料员	/	0411511194115000616	建筑工程	/
资料员	时梦云	/	资料员	/	0411611494116002751	建筑工程	/

附件 4、工程量清单

二次报价表

项目名称	河南应用技术职业学院学校校内基础设施修缮项目					
包号	豫政采(2)20241624-1					
投标人	河南天恒建筑装饰工程有限公司					
投标有效期	投标截止时间起 90 日历天					
投标范围	本项目磋商文件、图纸和工程量清单范围内的全部内容					
质量要求	合格					
计划工期	60 日历天					
投标总价	贰拾陆万贰仟元整（大写）				262000.00 元（小写）	
项目经理	姓名	段圣杰	级别	二级	注册编号	豫 241141685056
备注：完全响应磋商文件要求						

河南天恒建筑装饰工程有限公司

（盖单位章）

郭海锋

（盖章或签名）

2024年10月14日

学校校内基础设施修缮项目(开封校
区基础设施提升)工程

投 标 总 价

投 标 人:

河南天恒建筑装饰工程有限
公司



(单位盖章)

2024年10月14日

投 标 总 价

招 标 人：河南应用技术职业学院

工 程 名 称：学校校内基础设施修缮项目(开封校区基础设施提升)

投 标 总 价 (小写)： 267,056.09

(大写)： 贰拾陆万柒仟零伍拾陆元零玖分

投 标 人：河南天恒建筑装饰工程有限公司



法定代表人
或其授权人：郭海锋 (签字或盖章)

编 制 人：段圣杰



时 间： 2024年 10月14日

总 说 明

修 养 之 功 能 强 身 健 体 功 效 显 著 (开 发 区 建 设 总 体 规 划)

一、项目概况
本项目位于河南省郑州市高新技术产业开发区，主要内容包括：1. 项目背景及意义；2. 项目目标及任务；3. 项目组织及实施；4. 项目经费及效益；5. 项目风险评估及应对措施；6. 项目总结及展望。
二、项目背景及意义
随着科技的飞速发展，高新技术产业已成为推动经济增长的重要引擎。本项目旨在通过引进先进技术，提升企业核心竞争力，带动区域经济发展，具有重要的现实意义。
三、项目目标及任务
项目总体目标是：通过项目实施，实现技术突破，提升企业创新能力，带动区域产业升级。具体任务包括：1. 技术引进与消化吸收；2. 产品研发与生产；3. 市场推广与销售；4. 人才培养与团队建设；5. 财务管理与风险控制。
四、项目组织及实施
项目组织采用“项目经理负责制”，由项目经理统筹协调各方资源，确保项目顺利实施。实施步骤包括：1. 项目启动与规划；2. 项目执行与监控；3. 项目验收与总结。
五、项目经费及效益
项目经费主要用于：1. 技术研发；2. 市场推广；3. 人才培养；4. 设备购置；5. 日常运营。项目效益包括：1. 经济效益；2. 社会效益；3. 环境效益。
六、项目风险评估及应对措施
项目主要风险包括：1. 技术风险；2. 市场风险；3. 财务风险；4. 人才风险。应对措施包括：1. 加强技术研发；2. 拓展销售渠道；3. 优化财务管理；4. 加强人才培养。
七、项目总结及展望
项目自启动以来，进展顺利，取得了阶段性成果。未来将继续加大投入，深化合作，推动项目高质量发展，为区域经济建设做出更大贡献。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 学校校内基础设施修缮项目(开封校区基础设施提升)

标段: 学校校内基础设施修缮项目(开封校区基础设施提升)

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		拆除工程					88528.88	
1	041001005001	拆除侧、平(缘)石	1. 名称: 混凝土道牙拆除 2. 其余未尽事项详见图纸及其他规范要求	m	558.19	6.5	3628.24	
2	041001002001	拆除人行道	1. 名称: 现有透水砖人行道面层拆除 2. 其余未尽事项详见图纸及其他规范要求	m2	2692.03	24.66	66385.46	
3	040103002001	余方弃置	1. 名称: 拆除混凝土道牙及透水砖等建筑垃圾外运 2. 运距: 自行考虑 3. 其余未尽事项详见图纸及其他规范要求	m3	225.41	82.14	18515.18	
		分部小计					88528.88	
		新建工程					126112.84	
1	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 名称: 花岗岩道牙 2. 材料品种、规格: 500*120*300芝麻灰机切面花岗岩道牙 3. 结合层: 20厚1:3干硬性水泥砂浆 4. 100厚C20素砼基础卧牢 5. 原有垫层 6. 其余未尽事项详见图纸及其他规范要求	m	558.19	77.39	43198.32	
2	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格: 200*100*50面包砖面层 2. 结合层: 30厚1:2.5水泥砂浆 3. 原有垫层 4. 其余未尽事项详见图纸及其他规范要求	m2	2692.03	30.8	82914.52	
		分部小计					126112.84	
		措施项目						
本页小计							214641.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 学校校内基础设施修缮项目(开封校区基础 设施提升)	标段: 学校校内基础设施修缮项目(开封校区 基础设施提升)	第 2 页 共 2 页
合 计	214041.72	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称: 学校校内基础设施修缮项目(开封校区基础设施提升)

标段: 学校校内基础设施修缮项目(开封校区基础设施提升)

第 1 页 共 5 页

项目编码		041001005001		项目名称		拆除侧、平(缘)石		计量单位		m		工程量		558.19	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
10-3-1	拆除预制侧石 混凝土	100m	0.01	549.6			99.67	5.5						1	
人工单价		小计						5.5					1		
158.61元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								6.5							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

标段：学校变内基础设施修缮项目三（干式变压器基础
设施提升）

工程名称：学校变内基础设施修缮项目（干式变压器基础设施提升）

第 2 页 共 3 页

项目编码		041101010021011		项目名称		拆除人行道		计量单位		m ²		工程量		182.03	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
04-2-2	拆除人行道 现浇混凝土面层 厚10cm以内	100m ²	0.01	2032.85	6.99	58.99	367.97	20.32	0.07	0.58	3.68				
人工单价		小计				20.32		0.07		0.58		3.68			
158.60元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价							3.68								
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)					
	合金钢钻头 一字型				个	0.002	33.55	0.05							
	六角空心钢 综合				kg	0.0032	3.51	0.01							
	高压风管 Φ25-6P-20m				m	0.0004	30.93	0.01							
	材料费小计						-	0.07	-						

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：学校校内基础设施修缮项目(开封校区基础设施提升)

标段：学校校内基础设施修缮项目(开封校区基础设施提升)

第 9 页 共 5 页

项目编码		040108002001		项目名称		余方弃置		计量单位		m³		工程量		225.41	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
借16-124 + 16-125 * 4	建筑垃圾外运 运距1000m以内 实际运距(m):5000	10m³	0.1	382.85		356.44	82.24	38.29		35.64	8.22				
人工单价		小计						38.29		35.64	8.22				
94.8元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								82.14							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				

注：1、如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2、招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：学校校内基础设施修缮项目(开封校区基础设施提升)

标段：学校校内基础设施修缮项目(开封校区基础设施提升)

第 4 页 共 5 页

项目编码		040204004001		项目名称		安砌侧(平、缘)石		计量单位		m		工程量		558.19	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
2-4-42 换	侧缘石安砌 侧石 石质	100m	0.01	5.31	4366.91	0.45	387.29	0.05	43.67					3.87	
2-4-39 H80210555 80210557	人工铺装垫层 预拌混凝土 换为【预拌混凝土 C20】	10m3	0.01	5.31	2769.81		203.3	0.05	27.7					2.04	
人工单价		小计						0.1	71.37					5.91	
148.2元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								77.39							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	水					m3	0.0192	5.27	0.1						
	其他材料费					元	1.0266	1	1.03						
	芝麻灰机切面花岗岩立缘石 500*120*300					m	1.01	38.79	39.18						
	石灰砂浆 1：3					m3	0.0082	442.48	3.63						
	预拌混凝土 C20					m3	0.101	270.23	27.29						
	预拌地面砂浆（干拌）DS M15					m3	0.0005	280	0.14						
	材料费小计							-	71.37	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：学校校内基础设施修缮项目(开封校区基础设施提升)

标段：学校校内基础设施修缮项目(开封校区基础设施提升)

第 5 页 共 6 页

项目编码		04020-1002001		项目名称		人行道块料铺设		计量单位		m2		工程量		2602.09	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目 名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
2-4-18 换	人行道块料铺设 普通型砖 水泥砂浆	100m2	0.01	1.1	2617.51	16.04	449.4	0.01	26.18	0.17	4.44				
人工单价		小计						0.01	26.18	0.17	4.44				
148.04元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								90.8							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）				
	水					m3	0.0052	5.27	0.03						
	其他材料费					元	0.5044	1	0.50						
	面包砖 200*100*50mm					块	16.32	1.11	18.12						
	预拌地面砂浆（干拌）DS M20					m3	0.0205	362.83	7.44						
	材料费小计							-	26.18	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-00

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 学校校内基础设施修缮项目(开封校区基础设施提升) 标段: 学校校内基础设施修缮项目(开封校区基础设施提升)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员) 河南天恒建筑装饰工程

复核人(造价工程师) 路绪娜

注：1. “计算基础”可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

专业工程暂估价及结算价表

名称: 学校校内基础设施修缮项目(开封校区基础设施提升) 标段: 学校校内基础设施修缮项目(开封校区基础设施提升)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计日工表

[illegible]

頁 四 第

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						预算	实际
一	人工						
人工小计							
	材料						
材料小计							
二	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

皮-12-1

规费、税金项目计价表

名称：学校校内基础设施修缮项目(开封校区基础设施
标段：学校校内基础设施修缮项目(开封校
区基础设施提升)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

全国建设工程造价员 合 计
段圣杰 豫060A04743J
编制人 (造价员章) 天恒建筑装饰工程
有限公司
有效期至2026年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师

路绪彬

复核人(造价工程师) 路绪彬 18937

河南天恒建筑装饰工程

有限公司

有效期限: 2028年05月14日

42

主要材料价格表

项目名称: 学校校内基础设施修缮项目(开封校区基础设施提升)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

附件 5：中标通知书（成交通知书）

成交通知书

河南天恒建筑装饰工程有限公司：

根据河南应用技术职业学院学校校内基础设施修缮项目（项目编号：豫财磋商采购-2024-1069）竞争性磋商文件和贵公司提交的响应文件，经磋商小组评审，现确定贵公司为本项目包 1 成交人。

成交金额：大写：贰拾陆万贰仟元整；

小写：262000 元；

工 期：60 日历天；

质量要求：合格；

项目经理：段圣杰； 注册编号：豫 241141685056。

请贵单位自收到本通知书后，按照有关规定与采购人签订合同。

特此通知

采购人：（单位盖章）

2024 年 10 月 15 日

代理机构：（单位盖章）

2024 年 10 月 15 日

冬
得
月
月

月