合同编号：_____

工程施工合同书

工程名称：河南应用技术职业学院学校校内基础设施修缮项目（包2）

工程地址：郑州校区

工程造价：221116.03元

发 包 人：河南应用技术职业学院

承 包 人：桐檬建设集团有限公司

2024年11月1日

扫描全能王 创建

发包人：（甲方全称）：河南应用技术职业学院

承包人：（乙方全称）：桐檬建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本修缮工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条　工程名称、地点

1. 工程名称：河南应用技术职业学院学校校内基础设施修缮项目（包 2）

2. 工程地点：甲方郑州校区（即郑州市中原区郑上路 548 号）

第二条　工程内容及承包方式

1. 工程内容：招标文件中所包含的全部内容，见附件：工程量清单，工程质量承诺书（盖章版扫描作为附件），服务承诺（投标文件中的），成交通知书。

2. 承包方式：工程总价（中标价+变更及签证价）承包。

第三条　工程工期

1. 合同工期：总工期 60 天，计划开工日期 2024 年 11 月 20 日，计划完工日期：2025 年 01 月 19 日，自甲方书面通知进场之日起开始计算工期。

2. 如遇人力不可抗拒自然因素及甲方确认的情况后，则顺延工期，但不增加费用。

第四条　工程质量

按照国家现行建筑安装工程施工及验收规范和建筑安装工程质量验评标准，质量等级为合格。

第五条　合同价款

工程中标价为 小写：221116.03 元（大写：贰拾贰万壹仟壹佰壹拾陆元零叁分）。工程实际价款最终以工程结算为准。

第六条　材料供应

全部材料（或部分材料由甲方认价以及重要材料由甲方指定厂家和品牌）由

扫描全能王 创建

乙方自采自供，施工中乙方采购的主要材料需经甲方（有监理方的还需监理认可）书面认可后方可使用。

第七条　双方权利和义务

1. 甲方权利与义务：

（1）甲方驻工地代表（现场管理人）姓名：郑伟；联系方式：15890191166，负责与乙方联系与协调。甲方派驻的工地代表应当严格遵守甲方廉洁自律规定，不得收受或变相收受乙方贿赂或变相贿赂，不得与乙方有利益往来。

（2）甲方驻工地代表职责：监督工程质量、工程进度，有权对施工场地、施工工序等进行检查。

（3）负责办理工程变更、签证及工程款支付的相关手续等与本工程相关的一切事宜。

（4）甲方有权要求乙方更换其认为不称职的项目经理或重要的工程技术人员；但乙方更换项目经理或重要的工程技术人员须经甲方书面同意。

（5）甲方协调向乙方提供施工用水、用电（提供电源，费用由乙方挂表交纳），但产生的水电费用由乙方承担；乙方同意甲方在支付工程款时直接扣除。

（6）甲方有权对乙方施工人员的工资发放进行调查和监督，如乙方出现拖欠工资的情况，有权要求乙方限期纠正和整改。

2. 乙方权利和义务：

（1）乙方驻工地代表姓名（项目经理）：赵江涛；联系方式：13283898666，职责：负责乙方施工中的所有工作，项目经理每周不少于5天在现场负责工程进度，若因事不在现场，应提前通知发包方，并征得发包方的同意。抽查时项目经理不在岗者，每次按500元予以处罚。

（2）乙方按甲方通知要求时间进场施工，及时组织人员按合同约定的工程内容进行工程施工。乙方不得将该工程转包或分包，服从监理方、甲方的监督管

扫描全能王 创建

理。乙方签订本合同时，知悉工地现场具备施工条件，做好随时进场施工准备。

（3）乙方承诺加强施工人员及分包商的管理工作。按时、足额支付工人工资和分包商费用，若出现拖欠工人工资或分包商费用，从而引起以农民工名义、分包商名义到甲方或政府有关部门索要工资或闹事的，扣除违约金 1000 元/次，该费用甲方有权直接从工程款中扣除，如甲方垫付工人工资等费用的，有权直接从工程款中扣除。若由此给甲方造成其他损失的，乙方须承担相应的责任。

（4）乙方严格按施工图纸（如有）、施工组织设计和施工规范及技术要求进行施工，确保合同约定的工程质量；保质、保量、按期完成任务。因乙方自身原因造成的质量不合格，一切返工费用及造成的损失均由乙方负责。

（5）乙方应保证安全文明施工，按甲方要求做到工完场清；乙方应严格执行国家有关安全操作规程，做好安全防护工作，发生的一切安全事故和人身及财产损失，均由乙方自行承担责任。如因此造成甲方损失的，甲方有权向乙方进行追偿。

（6）乙方保证工程按期竣工，如因工期拖延造成所发生费用的由乙方全部负责；乙方同时负责成品保护的日常维护工作并承担费用。施工现场内的水电管线及水电费用由乙方自行承担，发生的水电费用由乙方同意按甲方规定在甲方支付工程款时直接扣除。

（7）乙方如不能够按甲方和合同要求进行工程施工，导致甲方工程拖延超过一个月的，甲方有权解除合同及终止本协议，并要求赔偿损失；乙方除不可抗力因素外，不得私自终止本协议，否则，除乙方应向甲方支付工程总价款 10%—30% 的违约金外，对因此造成甲方的损失还应予以赔偿。

（8）乙方应当严格遵守国家法律法规及党规党纪和甲方廉洁自律规定，不得与甲方人员及甲方工地代表有不正当的利益往来，不得向甲方人员及甲方工地代表进行乙方贿赂或变相贿赂，不得与工程监理方有不正当利益往来。

第八条　付款方式

扫描全能王 创建

合同签订后，施工人员及前期材料进场后甲方按合同价的35%作为工程预付款支付给乙方，工程竣工验收合格并交付使用后，支付至合同价的80%；待工程竣工决算完毕后，支付至决算价款的97%；剩余3%作为质量保证金，质保期届满，扣除未履行质保义务的相关费用后无息支付。乙方在每次支付前向甲方提供真实、合法的专用发票，否则甲方有权拒绝付款并不承担任何责任，若因乙方提供虚假发票，对甲方造成处罚或损失的，所有损失由乙方全部承担，发票上记载的款项甲方有权不予支付。

该工程质保期：贰 年，自工程竣工验收合格之日起计算；质保内容为招标文件（或磋商文件）中所包含的全部内容。

第九条　工程结算方式

1.工程竣工验收合格后，根据甲、乙双方确认的工程内容编制竣工结算单。

2.施工过程中除合同中的承包内容外所发生的工程变更和签证，变更及签证内容以甲方书面通知的内容为准。变更及签证单中已明确单价的按单价乘以核定后的工程量计算费用，该部分结算时不再下浮。

3.工程变更和签证的有关内容中，关于变更估价的约定：工程施工过程中所发生的变更及签证等项目必须经过发包人书面认可后方可作为工程结算的依据，未经发包人认可的项目不计入工程结算。变更估价（所有变更签证）计价标准及依据：已标价工程量清单或预算书有相同项目的，按照相同项目单价认定，已标价工程量清单或预算书中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；已标价工程量清单中没有相同和类似的项目，由承包人提出，执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2016）、《河南省通用安装工程预算定额》（2016）、配套文件和省、市有关造价管理规定。人工费按施工期间造价办发布的指导价，材料价格按照施工同期郑州市发布的工程造价信息价进行组价；缺项材料参照投标预算或施工同期相应市场价，经发包人 书面认可后进行计算。人工、机械、主要材料价格计取依据

扫描全能王 创建

合同约定。单价优惠率按照投标报价与招标控制价的比率执行。

竣工结算费用约定:审减额超过送审额5%(不含5%)以上所产生的费用，按照发包人与造价咨询机构签订的《建设工程造价咨询合同》中相关条款进行计取，由承包人承担。

第十条　竣工验收

1.工程完工后经施工单位自检合格并书面提出验收申请，5日历天内由甲方组织竣工验收；竣工验收合格后，甲方按合同约定办理工程款申请支付手续。乙方在验收后30日历天内编制工程竣工结算单并送交甲方进行审计。

2.工程竣工验收审计完成后按照甲方规定办理修缮工程接管验收手续。接管验收手续完成后，甲方按合同约定办理相应工程款支付手续。

第十一条　工程质量保修期、保修范围和内容：

1、保修期：贰 年。

2、保修范围、内容：招标文件（或磋商文件）中所包含的全部工作内容。

3、属于保修范围内容的项目，乙方应当在接到保修通知之日起4小时内派人到现场查看并维修，一万元以内的中小维修应在48小时内一次性保修合格，较大维修需在接到报修之日起7日内保修合格。乙方不在约定期限内派人维修或维修不力的，甲方可以委托或聘请第三方进行维修，所产生的费用，乙方同意按甲方确认的费用在质保金中直接予以扣除，如维修费用超出质保金数额，甲方有权向乙方追偿。由于乙方质量缺陷引起的人身和财产损失，乙方负责维修并承担全部赔偿责任。

4、发生紧急抢修事故的，乙方在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。若不派人前来维修，乙方同意按本条第3款维修方式执行，所产生的一切责任、后果均由乙方全部承担。

5、保修期内的保修费用由乙方承担，超过质保期内的维修责任按市场价格由甲方支付，但是如果是因乙方施工质量问题引起的维修工程由乙方免费维修。

扫描全能王 创建

6、质量保修完成达到合格后，由甲方组织验收。

第十二条　乙方联系方法

1.乙方提供如下联系人和地址

公司名称：桐檬建设集团有限公司

纳税人识别号：91410100MA9G9ULB2P

地址：河南省郑州市中原区陇海西路338号升龙金中环4号楼1008室

开户行：中国银行股份有限公司郑州淮河路支行

银行账号：250779455612

2.甲方通过书面形式将任何通知寄送上述地址，自寄出后无论乙方签收或拒收，乙方对此认可同意；

3.乙方若更换联系人和地址须于7日前书面通知甲方，并得到甲方认可；否则，甲方以本条款约定的联系人和地址向乙方送达文件时，无论乙方是否签收均视为乙方已收到。

第十三条　违约责任：

1.因乙方原因造成的工期延误，每超过合同工期一天，按2000元/天向甲方支付违约金（按天数累计计算），该违约金甲方有权从合同总价款中扣除；超过一个月的，除按上述违约金执行外，甲方有权单方解除合同；同时，乙方应承担因工期延误给甲方造成的所有损失。

2.因不可抗力原因而造成的工期延误，乙方可以顺延工期免于承担违约责任。

3.由于乙方原因受到甲方、监理方或政府相关执法监督部门的停工、返工处罚，工期不予顺延。

4.若施工质量不符合国家质量验收规范，乙方施工单位应无条件返工至合格，并经甲方验收认可；若乙方返工时，延误合同工期的，乙方同意按本条第1款约定内容承担违约责任。

扫描全能王 创建

5.施工过程中，清除地面或地上花草、树木及土方等一切附属物，如有责任纠纷及赔偿由乙方负责。

第十四条　争议处理

1．本合同的签订和履行，适用中华人民共和国法律。

2．甲乙双方因质量问题发生争议，以国家有关规定和相关质量鉴定为准；因履行合同发生的争议，由甲乙双方直接协商解决，如协商不成可向工程所在地的人民法院诉讼。

3．甲乙双方以本合同约定的地址（如第十二条等）为有效的送达地址，如发生诉讼，该地址作为全部诉讼程序和执行程序的送达地址，具有发生在人民法院签署送达地址确认书的法律效力。如变更送达地址，需书面告知对方。

第十五条　合同生效及其他

1.本合同一式陆份，甲方肆份、乙方贰份，经甲乙双方代表签字、加盖公章后生效，合同履行完成后自行终止。招标（采购）和投标（响应性）文件为本合同组成部分。

2.组成本合同的文件及解释顺序为：本合同及补充条款、中标通知书、投标（响应性）文件及其附件；招标（采购）文件及补充通知。如果乙方的投标（响应性）文件及其附件高于国家行业标准的，以投标文件及其附件为准。

3.本合同生效之后，任何一方违反本合同规定，除了承担违约金外，还要承担守约方向违约方追究违约责任所支付的一切费用，包括但不限于律师费、诉讼费、保全费、公告费、鉴定费、交通食宿费等。

4.本合同未尽事宜，供需双方可签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

5.已标价的工程量清单、售后服务承诺均为本合同附件，与本合同具有同等效力。

（以下无正文）

（本页无正文，为河南应用技术职业学院与桐檬建设集团有限公司签署《工程施工合同书》之签字盖章页）

扫描全能王 创建

甲 方：河南应用技术职业学院

（盖章）合同专用章

法定代表人

或授权代理人：李海高

签订日期：2024年11月1日

乙 方：桐檬建设集团有限公司

（盖章）

法定代表人

或授权代理人：

签订日期：2024年11月1日

扫描全能王 创建

附件 1

附件 1

工程质量保修书

发包人（全称）： 河南应用技术职业学院

承包人（全称）： 桐檬建设集团有限公司

为保证河南应用技术职业学院河南应用技术职业学院学校校内基础设施修缮项目在合理使用期限内正常使用，发包人承包人协商一致签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修书范围和内容：招标文件（或磋商文件）中所包含的全部工作内容以及双方约定的其他项目。具体质量保修内容双方约定如下：

按双方合同约定，由承包人承包的工程范围均属于保修范围。

二、质量保修期：（按国家规定和投标承诺执行）质量保修期从工程实际竣工验收合格之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

双方根据国家有关规定，结合该工程具体约定质量保修期为 贰 年；

其他项目保修约定如下：无

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、质量保修责任

1、属于保修范围和内容的项目，承包人应在接到修理通知之日起后 4 小时内派人到现场查看并维修，一万元以内的中小维修应在 48 小时内一次性保修合格，较大维修需在接到保修之日起 7 日内保修合格。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，保修费用从质量保修金内扣除。

2、发生须紧急抢修事故，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

3、如承包人接发包人通知后，拒绝或怠于行使维修义务，发包人有权委托第三人进行维修，维修费用可直接从质保金中扣除。

4、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；有原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出的保修方案，承包人实施保修。

5、质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、保修期内的保修费用由乙方承担，超过质保期内的维修费任按市场价格由甲方支付，但是如果是因乙方施工质量问题引起的维修工程由乙方免费维修。

五、承包方联系方法

扫描全能王 创建

1、承包方提供如下联系人和地址

公司名称：桐檬建设集团有限公司

地址：河南省郑州市中原区陇海西路 338 号升龙金中环 4 号楼 1008 室

电话： 0371-63351096

联系人：赵江涛

2、发包方可通过书面形式将任何通知寄送上述地址，自寄出后无论承包方签收或拒收，承包方对此认可同意；

3、承包方若更换联系人和地址须于 7 日前通知发包方，并得到发包方书面认可，如未通知发包人或者未经发包人书面确认的，视为未变更。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：无。

本工程质量保修书作为施工合同附件，由施工合同发包人承包人双方共同签署，其有效期限至保修期满。

扫描全能王 创建

附件 2：服务承诺

十、服务承诺

（一）确保工程按时完工，如有不能按时完工的应有自我处罚措施，具体处罚的承诺应明确清晰。

我公司保证工程按时完工。由我方原因或应由我方承担风险造成工程不能按批准的进度计划施工或按合同工期竣工备案并移交甲方的，我方承诺向甲方支付违约金，甲方可从应向我方支付的任何金额中扣除此项违约金，且此赔偿款的支付并不能解除我方应完成工程的责任或本合同规定的其他责任。

若我公司中标，我公司保证60日历天内竣工。

（1）项目管理机构迅速成立及时到

为加快本工程的建设，我公司在中标后，[illegible]项目主管为首的项目管理机构，对内指挥施工生产，对外负责合同履行及协调联络。项目管理机构成员已经确定，一旦签定施工合同后，即可进场开始工作。

（2）施工力量迅速进场

实施本工程的施工队伍已选定，一旦中标，施工机械设备和施工人员可迅速抵达，确保该工程按时（或提前）开工。

（3）施工准备抓早抓紧

尽快做好施工准备工作，认真复核图纸，进一步完善施工组织设计，落实施工方案。先期提出可能在施工中遇到影响施工进度的问题，并统筹安排，及时调整，确保工期。

（4）安排好雨天施工。

根据气象，有预见性地调整各项工作的施工顺序，并作好预防工作，使工程能有序和不间断的进行。

（5）加强机械设备管理

加强机械设备的检修和维修工作，配齐维修人员，配足常用配件，确保机械正常运转，对主要工序要储备一定的备用机械，确保机械化施工顺利进行。

①配备数量充足、机械情况完好、配置合理的机械设备。

②加强对施工设备管、用、养、修的动态管理，提高机械设备使用率。定人定机，实行机械使用、保养责任制。

③实行操作证制度。对操作人员进行培训、考核，持证上岗。

④编制机械配件计划，超前定货加工，并有足够的库存量，保证机械正常运转。

史蓦蓦

扫描全能王 创建

（6）提前做好各分项工程的施工方案与材料试验

①编制材料供应计划，并备有足够的库存量，保证工程物资供应。

②作好雨期物资储备。

（7）实行技术人员现场值班制

现场施工要有技术人员跟班，随时解决各部位、各工序存在的技术问题，随时检查和指导领工员和班组的工作，做到施工交底要及时，检查要及时，纠正措施要及时等。

保证连续施工的措施及承诺

节假日连续施工措施承诺

①选择专业劳务队时就加以考虑节假日的出工率。对不受节假日影响且工人技术水平、操作技能又好的劳务队优先考虑。

②选好的专业劳务队在签订劳务合同时，对其不影响节假日出工率的风险抵押金，兑现承诺时给予奖励，否则，加倍处罚。

③在节假日坚守岗位的工人进行经济补助及重奖并做好职工的生活安排。

④对节假日施工的工人，在假期过后给予一天的自由活动时间。

（2）农忙时节连续施工措施承诺

①对工期进度计划进行合理编排，在不影响总工期的情况下，把大量使用力工和一般作业的工序尽量不安排在农忙季节。

②做好职工的思想政治工作，个人利益服从企业，信守"献身、实干、进取、守信"的企业精神。

③全体动员，进行重点工程教育，使全体职工在两收期间集中精力，想工程所想，干工程所干。

④树立全员质量、工期意识，从思想上确保工程按期交付业主使用。

⑤与职工订立两收期间劳动力合同，制定详细的劳动力稳定措施，以保证切实可行。首先解决好工人的后顾之忧，由组织上解决一些家在农村的施工人员的家庭收入问题，使前方工人能安心工作。

⑥实行经济责任制，制定两收期间保证劳动力、保证工期进度的奖罚措施。

⑦两收期间，从资金上予以保证。一是保证一线工人正常开支，保证工人吃好；二是对不回原籍坚守岗位上班的工人家庭，适当邮寄部分资金，保证农村亲属两收雇工开支和购买化肥、种子等用款需要，真正从根本上解决一线和后方思想上、经济上的后顾之忧。

⑧对于居住地比较集中的民工，在两收期间我单位将派专人携带资金到民工家中进行慰问，

史蓉蓉

扫描全能王 创建

并给民工家属发放一定数额的的资金，真正做到解决问题，稳定军心的作用。

⑨合理安排工序调配劳动力，保证该工程总工期的需要。对在两收期间确困难以克服困难无法参加一线施工所造成的劳动力减员，要提前作好摸底排队工作，具体落实到人，以便心中有数，尽早计划安排，协调好劳动力，千方百计保证该工程用工计划，达到不减员、不减速，对业主的总交工日期不动。

奖罚制度如下：

1、若总工期按计划提前完成，项目部将给出一部分奖金对全体施工人员给予奖励。

2. 技术管理人员对现场施工管理人员进行技术交底时有误、不清楚、不及时而造成返工或延误工期的，工期每延误一天扣罚其200元。

3. 现场施工管理人员施工安排不妥、没对施工班组进行施工交底而造成返工或延误工期的，工期每延误一天扣罚其200元。相反，若提前完成计划任务的，每提前一天给予奖励100元

4. 现场质检员在施工中，没对质量进行过程监控而造成返工或延误工期的，工期每滞后一天扣罚其200元。

5. 安全员对现场安全隐患不检查、不整改，造成现场监理下停工令的，一次扣罚其500元。

6. 现场材料员没按施工管理人员要求按时进料造成延误工期的，工期每滞后一天扣罚其100元。

（二）保修期内服务的承诺，否则，愿意向招标人支付违约罚金且承担一切后果的承诺。

质保期内服务的承诺

(1)保修服务范围：严格按建设部《建设工程质量管理条例》及《工程施工总承包合同》、《工程质量保修书》中的规定执行。对于工程承包范围内的施工项目，自工程竣工验收合格之日起进入工程质量保修阶段。

在保修阶段，凡因工程不符合规程、规范和工程合同规定所造成工程实体损坏，我公司将无条件进行保修。并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

(2)保修期：按磋商文件和国家规定执行

(3)工程保修及服务承诺：我单位对所提供施工自投入使用之日起，严格按照工程总承包合同有关保修的条款执行；严格贯彻公司的质量方针，本着客户至上的原则，服务热情，周到，随叫随到；建立回访制，进行定期、不定期回访，每年内工程回访不少于两次，认真听取建设单位意见，并形成回访记录；建立维修工程专班专人负责制，由公司工程部、技术部派人负责。

若我公司未按要求完成，我公司愿意向招标人支付违约罚金且承担一切后果的承诺。

史蓉蓉

扫描全能王 创建

质保期外的服务承诺

在工程保修期满后，我公司将一如既往进行定期回访，如果工程出现质量问题或由于操作不当等其他原因造成的问题，我公司本着负责到底和优质服务的宗旨，在酌情收到一定成本费用情况下，全力组织技术力量进行保修，让业主完全可以放心使用。同时保修期外的维修费用将给予最廉价之优惠。

综上所述，我公司郑重承诺，在工程质量保修工作，我单位将本着用户至上的原则，让业主满意。客户的满意和支持，将是我单位的生存源泉之源，在工程施工、质量保修阶段，我单位将始终如一的为业主服务。

（三）工程中使用合格材料且接受甲方及监理监督，否则，愿意向招标人支付违约罚金且承担一切后果的承诺。

我公司承诺：工程中使用合格材料且接受甲方及监理监督，否则，愿意向招标人支付违约罚金且承担一切后果。

（四）关于不拖欠农民工资的实质性承诺：

我公司承诺施工期间不拖欠农民工工资、收到任何款项第一时间发放农民工工资并保证连续施工。

1、截止本工程开标之日止，我公司无拖欠农民工工资及其他职工工资，无克扣农民工工资的行为。

2、我公司承诺中标后将及时足额按规定向建设行政主管部门提交农民工工资保障金。

3、我公司承诺中标后，在本建设工程项目中一旦出现拖欠农民工资及其他职工工资情况。贵方可由建设行政主管部门从农民工工资保障金中先予以划支，我公司愿意接受贵方的任何处罚。

4、在本工程施工过程中，我公司保证每月10日前将农民工工资发放清单报送贵方。

（五）其他实质性的承诺

保证连续施工的承诺

节假日连续施工措施承诺

①选择专业劳务队时就加以考虑节假日的出工率。对不受节假日影响且工人技术水平、操作技能又好的劳务队优先考虑。

②选好的专业劳务队在签订劳务合同时，对其不影响节假日出工率的风险抵押金，兑现承诺时给予奖励，否则，加倍处罚。

③在节假日坚守岗位的工人进行经济补助及重奖并做好职工的生活安排。

史蓦蓦

扫描全能王 创建

④对节假日施工的工人，在假期过后给予一天的自由活动时间。

农忙时节连续施工措施承诺

①对工期进度计划进行合理编排，在不影响总工期的情况下，把大量使用力工和一般作业的工序尽量不安排在农忙季节。

②做好职工的思想政治工作，个人利益服从企业，信守"献身、实干、进取、守信"的企业精神。

③全体动员，进行重点工程教育，使全体职工在两收期间集中精力，想工程所想，干工程所干。

④树立全员质量、工期意识，从思想上确保工程按期交付业主使用。

⑤与职工订立两收期间劳动力合同，制定详细的劳动力稳定措施，以保证切实可行。首先解决好工人的后顾之忧，由组织上解决一些家在农村的施工人员的家庭收入问题，使前方工人能安心工作。

⑥实行经济责任制，制定两收期间保证劳动力、保证工期进度的奖罚措施。

⑦两收期间，从资金上予以保证。一是保证一线工人正常开支，保证工人吃好；二是对不回原籍坚守岗位上班的工人家庭，适当邮寄部分资金，保证农村亲属两收雇工开支和购买化肥、种子等用款需要，真正从根本上解决一线和后方思想上、经济上的后顾之忧。

⑧对于居住地比较集中的民工，在两收期间我单位将派专人携带资金到民工家中进行慰问，并给民工家属发放一定数额的的资金，真正做到解决问题，稳定军心的作用。

⑨合理安排工序调配劳动力，保证该工程总工期的需要。对在两收期间确因难以克服困难无法参加一线施工所造成的劳动力减员，要提前作好摸底排队工作，具体落实到人，以便心中有数，尽早计划安排，协调好劳动力，千方百计保证该工程用工计划，达到不减员、不减速，对业主的总交工日期不动。

在甲方资金不到位的情况下，确保工期的承诺及措施

①工程款投入的承诺：如果业主工程款一时不能及时到位，我公司保证运用自有资金垫付施工，首先运用自有至尽或凭借以往同物资供应商建立的良好信任关系，将工程所需的合格材料提前采购进场。其次，及时发放施工作业人员的人工费，调动职工的生产积极性，组织职工抓时间、抢速度，保证按期完工，保证工程质量达到规定标准。

②工程款使用的承诺：我公司保证将建设单位拨付的工程进度款全部运用到本工程中，首先保证本工程所需的各种材料的及时采购并提前进场，保证采购的材料质量合格。其次，在保证材料供应的同时，将剩余资金用于人工费的发放，调动施工作业人员的积极性，抓时间、抢

史蓉蓉

扫描全能王 创建

速度。保证按期完工，保证工程质量达到规定标准。

③项目部坚持每日生产调度会平衡协调各工序的衔接及穿插，保证资金、图纸、材料、人员、设备的供应。合理使用资金分轻重缓急，项目部储备部分资金，作为应急资金，以保证资金紧张时，工程连续施工。由项目部总工程师全面负责该项目的施工技术管理，项目经理部设置工程技术部，负责制定施工方案，编制施工工艺，及时解决施工中出现的问题，以方案指导施工，防止出现返工现象而造成资金浪费，进而拖延工期。

④我公司郑重承诺：不论甲方资金是否到位，我公司都将保证施工的正常进行，保证工程按期或提前完工，保证工程质量达到规定标准。若因我方原因不能按期完工，愿意接受甲方的处罚条件。

替甲方排忧解难的承诺

结合我公司自身条件和潜力，我公司将最大限度地为招标人排忧解难，具体做出如下优惠承诺：

（1）我公司对本工程承担总承包责任，决不分包、转包。

（2）认真做好不扰民施工的各项措施，搞好环境保护。调和处理好周边关系，如遇影响到工程正常进行的问题，保证不推托，不扯皮。

（3）协调各施工单位在施工中需与监理工程师协商解决的问题，协同设计院解决因某些问题引起不一致意见。

（4）业主要求超出合同规定但对工程质量或使用功能有好处时，服从业主要求；

（5）业主要求与总包想法不一致，但业主要求不低于国家规范要求或者都达到相同效果时，服从业主要求；

（6）业主要求超出合同范围，但总承包经过努力能够做到时，服从业主要求。

（7）除按照招标文件的规定向业主提供工程资料等，按规定履行工期、质量、安全等合同规定的责任外，还将为业主提供如下服务：

搞好图纸管理，减少变更，洽商管理，从而达到降低造价、控制投资的目的；

（8）提供业主要求的其他配合和服务。

（9）与业主的关系施工总承包方应按照施工总合同的约定，根据国家、建设部、市有关的规定，全面履行合同，向业主交付满意工程。

（10）我公司如有幸中标，将根据合同中明确规定的工程图纸，施工进度计划，施工组织设计等文件及时提交给监理工程师批准，以使监理工程师对该项设计的适用性和完备性进行审查并满意所必需的图纸、规范、计算书及其他资料；也使业主能操作、维修、拆除、组装及调

史蓉蓉

扫描全能王 创建

整所设计的工程。

（11）将严格按照 ISO9001 量体系标准的要求，建立、健全各项管理制度，认真履行对甲方的各项承诺，针对本工程的特点和要求，结合我单位自身条件和潜力，积极配合业主协调、处理好施工现场周边环境及各方关系，并承担相关协调费用，真正把政府服务于民的工程落实到实地，从而调动当地群众与大家携手共建家园的积极性，保证工程建设得让政府满意、让广大老百姓满意，从而创建良好、和谐的施工环境，我们将以优质的服务和良好的信誉赢得业主的好评，积极为甲方排忧解难。

（12）我方将积极主动地熟悉周围环境，努力与沿线群众、政府建立融洽的关系，尊重居民的生活习惯，取得他们的支持和帮助，解决施工中遇到的相关问题，减少来自各方面的干扰。

（13）严格执行国家、省、市环境保护标准及要求，控制噪音及建筑垃圾、污水排放，减少噪声和环境污染，确保施工期间不扰民，并为附近居民提供便利交通条件和我们力所能及的便民利民项目。

（14）积极主动与当地街道办事处、派出所、交通、环卫等政府主管部门协调联系，与他们及时协调、沟通，取得他们的理解支持，多为施工提供方便条件。

特此承诺

投标人：[illegible]建设集团有限公司（盖单位章）

2024 年 10 月 14 日

史蓉蓉

扫描全能王 创建

附件 3：项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老级别	
项目经理	赵江涛	无	注册证	壹级	豫1412023202405835	建筑工程	/	
技术负责人	冯金山	工程师	职称证	中级	C01909130900038	城建	/	
施工员	董翱鹏	无	施工员证	/	2401010100414127	土建	/	
质量员	史蒙蒙	工程师	质量员证	中级	0412210600006000057	土建	/	
安全员	杨英豪	助工	安全员证C证	初级	Y0412300901100182、豫建安C3(2023)2301191	/	/	
材料员	吕永林	工程师	材料员证	中级	2201040000100180	/	/	
资料员	林田田	无	资料员证	/	0412211400006000038	/	/	

扫描全能王 创建

成交通知书

桐檬建设集团有限公司：

根据河南应用技术职业学院学校校内基础设施修缮项目（项目编号：豫财磋商采购-2024-1069）竞争性磋商文件和贵公司提交的响应文件，经磋商小组评审，现确定贵公司为本项目包 2 成交人。

成交金额：大写：贰拾贰万壹仟壹佰壹拾陆元零叁分；

小写：221116.03 元；

工　　期：60 日历天；

质量要求：合格；

项目经理：赵江涛；　　注册编号：豫 1412023202405835。

请贵单位自收到本通知书后，按照有关规定与采购人签订合同。

特此通知

采购人：（单位盖章）　　代理机构：（单位盖章）

2024 年 10 月 15 日　　2024 年 10 月 15 日

扫描全能王 创建

情况说明

我公司2024年10月14日参加的河南应用技术职业学院学校校内基础设施修缮项目包2 一次报价为：222616.03元（大写：贰拾贰万贰仟陆佰壹拾陆元零叁分），二次报价在一次报价的基础上下降1500元，二次报价价格为：小写：221116.03元（大写： 贰拾贰万壹仟壹佰壹拾陆元零叁分 ）

报价人：桐檬建设集团有限公司

扫描全能王 创建

河南应用技术职业学院学校校内基础设施修缮项目工程

投 标 总 价

投 标 人：_____（单位盖章）

年 月 日

史蓉蓉 河南省建设工程造价计价软件测评合格编号：2021-RJ002；2020-RJ002；2019-RJ004；2017-RJ004

扫描全能王 创建

投　标　总　价

招　标　人：河南应用技术职业学院学校

工 程 名 称：河南应用技术职业学院学校校内基础设施修缮项目

投标总价（小写）：222616.03

（大写）：贰拾贰万贰仟陆佰壹拾陆元零叁分

投　标　人：（单位盖章）

法定代表人或其授权人：史蓦蓦

（签字或盖章）

编　制　人：姚娜

时　　间：　　年　　月　　日

史蓦蓦

扫描全能王 创建

总　说　明

项目名称：河南应用技术职业学院学校校内基础设施修缮项目　　第 1 页 共 1 页

工程范围：河南应用技术职业学院改造提升建设项目室外配套工程项目景观工程
工程名称：河南应用技术职业学院学校校内基础设施修缮项目
图纸依据：编制依据为正岩建设集团有限公司设计的河南应用技术职业学院改造提升项目学校校内基础设施修缮项目郑州校区基础设施提升施工图（2024年7月）
1、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013及配套的工程量计算规范。
2、《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》(HA01-31-2016)、《河南省通用安装工程预算定额》(HA02-31-2016)、河南省市政工程预算定额》(HAA1-31-2016)及配套的综合解释、补充说明。
3、相关设计要求和现场实际情况。
4、与建设项目有关的规范、标准和省、市、区的相关规定。

史蓉蓉

表-01

扫描全能王 创建

单项工程投标报价汇总表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造　　第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金 额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规 费
	2号实训楼南北两侧改造	222616.03		2859.32	2805.52
1	2号实训楼南北两侧改造景观工程	206713.91		2678.00	2454.76
2	2号实训楼南北两侧改造绿化工程	13902.12		181.32	350.76
合 计		222616.03		2859.32	2805.52

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

史蓉蓉

表—03

扫描全能王 创建

2号实训楼南北两侧改造景观工程 工程

投 标 总 价

投 标 人：（单位盖章）

年 月 日

史蒙蒙

河南省建设工程造价计价软件测评合格编号：2021-RJ002；2020-RJ002；2019-RJ004；2017-RJ004

扫描全能王 创建

投 标 总 价

招 标 人：河南应用技术职业学院学校

工 程 名 称：2号实训楼南北两侧改造景观工程

投 标 总 价 （小写）：206,713.91

（大写）：贰拾万陆仟柒佰壹拾叁元玖角壹分

投 标 人：（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：史蓦蓦（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖章）

时 间： 年 月 日

史蓦蓦

扫描全能王 创建

总　说　明

工程名称：2号实训楼南北两侧改造景观工程　　第 1 页 共 1 页

工程范围：河南应用技术职业学院改造提升建设项目室外配套工程项目景观工程
工程名称：河南应用技术职业学院学校校内基础设施修缮项目
图纸依据：编制依据为正岩建设集团有限公司设计的河南应用技术职业学院改造提升项目学校校内基础设施修缮项目郑州校区基础设施提升施工图（2024年7月）
1、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013及配套的工程量计算规范。
2、《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》(HA01-31-2016)、《河南省通用安装工程预算定额》(HA02-31-2016)、河南省市政工程预算定额》(HAA1-31-2016)及配套的综合解释、补充说明。
3、相关设计要求和现场实际情况。
4、与建设项目有关的规范、标准和省、市、区的相关规定。

史蓉蓉

表-01

扫描全能王 创建

单位工程投标报价汇总表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造景观工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	184513.03	
2	措施项目	2678	
2.1	其中：安全文明施工费	2678	
2.2	其他措施费（费率类）		
2.3	单价措施费		
3	其他项目		—
3.1	其中：1）暂列金额		—
3.2	2）专业工程暂估价		—
3.3	3）计日工		—
3.4	4）总承包服务费		—
3.5	5）其他		—
4	规费	2454.76	—
4.1	定额规费	2454.76	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	189645.79	
6	增值税	17068.12	—
7	含税工程造价合计	206713.91	
投标报价合计=1+2+3+4+6		206,713.91	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

扫描全能王 创建

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造景观工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目					184513.03	
1	041001005002	拆除侧、平(缘)石	1.材质:原有混凝土路沿石拆除 2.垃圾运距:自行考虑 3.其他:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑、招标文件及相关规范图集		238.0	6.8	1618.47	
2	011602001001	混凝土构件拆除	1.构件名称:破碎砼散水 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:100厚混凝土 3.垃圾运距:自行考虑 4.其他:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	107.26	12.85	1378.29	
3	011602001002	混凝土构件拆除	1.构件名称:混凝土路面拆除 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:200厚混凝土路面 3.垃圾运距:自行考虑 4.其他:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	378.21	18.93	7159.52	
4	041001002004	拆除人行道	1.材质:透水砖人行道拆除 2.厚度:100*200*50 3.垃圾运距:自行考虑 4.其他:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	103.75	5.55	575.81	
本页小计							10732.09	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

史蒙蒙

表—08

扫描全能王 创建

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造景观工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	040204004002	安砌侧(平、缘)石	1.材料品种、规格:500*120*300芝麻灰花岗岩路沿[illegible] 2.基础、垫层[illegible]料品种、厚[illegible]厚C20素砼[illegible]包边;20厚[illegible]性水泥砂浆[illegible] 3.包含模板[illegible] 4.其他:未尽事宜参见施工图[illegible]图纸答疑、招[illegible]件及相关规范图集	m	447.64	93.09	41670.81	
6	040204002001	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:300*600*25厚芝麻灰花岗岩 2.找平层材料品种、厚度:30-40厚1:2.5水泥砂浆 3.基础、垫层材料品种、厚度:原有垫层 4.其他:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	16.66	144.34	2404.7	
7	040203007001	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C25混凝土 2.厚度:200厚 3.包含养护、切缝等 4.其他:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	378.21	82.33	31138.03	
8	010507001001	散水、坡道	1.厚度及混凝土强度等级:200厚C25混凝土 2.包含模板支设拆除 3.其他:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	107.26	49.91	5353.35	
本页小计							80566.89	

注：为[illegible]取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

史蒙蒙

表—08

扫描全能王 创建

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造景观工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
9	011107002001	块料台阶面	1.基层:素土夯实,系数大于0.93 2.垫层:150厚[illegible]碎石垫层 3.踏步底板[illegible]凝土,最薄[illegible]120(φ8间距150单排双向钢筋[illegible] 4.找平层厚[illegible]浆配合比:30[illegible]1:2.5水泥砂浆[illegible]合层 5.面层材料品种、规格、颜色:50厚600*500荔枝面芝麻灰踏面,磨直边;20厚70*600荔枝面芝麻灰踢面 6.其他:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑、招标文件及相关规范图集		[illegible].5	458.24	2520.32	
10	040203006002	沥青混凝土	1.硅氟密封剂保护层 2.15厚质感防滑层 3.35厚沥青基材聚合物、整铺 4.其他:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	1767.22	50.11	88555.39	
11	040203003001	透层、粘层	1.乳化沥青粘油层(0.5kg/m²) 2.其他:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	1767.22	1.21	2138.34	
		措施项目						
本页小计							93214.05	
合　计							184513.03	

注：为规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

表—08

扫描全能王 创建

综合单价分析表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造景观工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 1 页　共 13 页

项目编码	041001005002	项目名称	料垫侧、平(缘)石	计量单位	m	工程量	238.01

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	合价 人工费	材料费	机械费	管理费和利润
10-3-1	拆除预制侧石 混凝土	100m	0.01	549.8			129.07	5.5			1.3
人工单价		小计						5.5			1.3
普工79.39元/工日；一般技工122.14元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								6.8			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.如果有人提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

史勇海

表-09

综合单价分析表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造景观工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 2 页　共 12 页

项目编码	011602001001	项目名称	混凝土构件拆除	计量单位	m2	工程量	107.26

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	合价 人工费	材料费	机械费	管理费和利润
10-2-2	拆除人行道 现浇混凝土面层厚10cm以内	100m2	0.005	2021.85	7.[illegible]	[illegible]3.78	476.53	10.16	0.04	0.27	2.38
人工单价		小计						10.16	0.04	0.27	2.38
普工79.39元/工日；一般技工122.14元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								12.65			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.04	-	
	材料费小计			-	0.03	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.如果有人提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

史勇海

表-09

扫描全能王 创建

综合单价分析表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造景观工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 3 页 共 12 页

项目编码	011602001002	项目名称	混凝土构件拆除	计量单位	m2	工程量	378.21

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
10-2-1	拆除人行道 混凝土预制板	100m2	0.01	449.67			105.65	4.5			1.05
10-1-3 ＋ 10-1-4 ＊ 5	小型机械拆除混凝土类路面 [illegible] 厚15cm以内 实际厚度(cm):20	100m2	0.005	1927.81	13.01	[illegible]	505.56	9.64	0.07	1.14	2.53
人工单价		小计						14.14	0.07	1.14	3.58
普工79.39元/工日；一般技工122.14元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								18.93			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.07	-	
	材料费小计			-	0.07	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.如果[illegible]提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

史[illegible]

表-09

综合单价分析表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造景观工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 4 页 共 12 页

项目编码	041001002004	项目名称	拆除人行道	计量单位	m2	工程量	103.75

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
10-2-4	拆除人行道 普通黏土砖 平铺	100m2	0.01	449.67			105.65	4.5			1.05
人工单价		小计						4.5			1.05
普工79.39元/工日；一般技工122.14元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5.55			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.如果[illegible]提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

史[illegible]

表-09

扫描全能王 创建

综合单价分析表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造景观工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 5 页 共 12 页

项目编码	040204004002	项目名称	安装侧(平，修)石	计量单位	m	工程量	447.64

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-4-44	侧缘石安装 缘石 石质	100m	0.01	527.3	6496.[illegible]		262.1	5.27	64.97		2.62
2-4-39 H802 10555 80210 557	人工铺装垫层 预拌混凝土 换为【预拌混凝土 C20】	10m3	0.0058	513.59	2718.98		255.29	2.98	15.77		1.48
人工单价		小计						8.25	80.74		4.1
普工79.39元/工日；一般技工122.14元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								93.09			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	石灰砂浆 1:3	m3	0.0062	423.44	2.63		
	水	m3	0.0092	4.8	0.04		
	其他材料费	元	0.8917	1	0.89		
	预拌混凝土 C20	m3	0.0586	265.44	15.55		
	500*120*300芝麻灰花岗岩路沿石	m	1.01	60.98	61.59		
	其他材料费			-	0.03	-	
	材料费小计			-	80.73	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.如果供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

史勇琦

表-09

综合单价分析表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造景观工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 6 页 共 12 页

项目编码	040204002001	项目名称	人行道快料铺设	计量单位	m2	工程量	16.66

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-3-66 H803 10743 80010 122	花岗岩路面 换为【预拌水泥砂浆 1:2.5】	100m2	0.01	3342.78	9440.[illegible]	28.45	1623.4	33.43	94.4	0.28	16.23
人工单价		小计						33.43	94.4	0.28	16.23
普工79.39元/工日；一般技工122.14元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								144.34			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	水	m3	0.031	4.8	0.15		
	其他材料费	元	2.5291	1	2.53		
	预拌水泥砂浆 1:2.5	m3	0.0308	383.1	11.8		
	300*600*25厚芝麻灰花岗岩	m2	1.01	79.1	79.89		
	其他材料费			-	0.05	-	
	材料费小计			-	94.42	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.如果供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

史勇琦

表-09

扫描全能王 创建

综合单价分析表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造景观工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 7 页 共 12 页

项目编码	010503001001	项目名称	未深圆砾	计量单位	m3	工程量	370.21

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-2-换 H0025 H0575 H0219 H14	未配筋混凝土垫层 预拌混凝土 厚度20cm 换为【混凝土 C25】	100m2	0.01	1724.77	5674.[illegible]	[illegible]	932.54	17.25	56.75		9.33
人工单价		小计						17.25	56.75		9.33
普工79.30元/工日；一般技工122.14元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								82.33			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	水	m3	0.029	4.8	0.14		
	其他材料费	元	0.8047	1	0.81		
	钢筋网	kg	0.0535	5.23	0.28		
	铁件 综合	kg	0.065	6.05	0.39		
	混凝土 C25	m3	0.204	299.88	55.09		
	其他材料费			-	0.07	-	
	材料费小计			-	56.75	-	

注：1.根据省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.若清单项目内包括了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内"暂估单价"栏及"暂估合价"栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造景观工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 8 页 共 12 页

项目编码	010507001001	项目名称	散水、坡道	计量单位	m2	工程量	107.26

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借5-69 H0025 H0587 H0219 H14	现浇混凝土 散水 换为【混凝土 C25】	10m2水平投影面积	0.1	162.57	262.2[illegible]	[illegible].76	72.45	16.26	26.23	0.18	7.24
人工单价		小计						16.26	26.23	0.18	7.24
普通技工183.19元/工日；普工79.30元/工日；一般技工122.14元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								49.91			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	水	m3	0.3435	4.8	1.65		
	混凝土 C25	m3	0.0606	299.88	16.35		
	预拌水泥砂浆	m3	0.0046	407.3	2		
	石油沥青砂浆 1:2:7	m3	0.005	1234	6.17		
	其他材料费			-	0.06	-	
	材料费小计			-	26.23	-	

注：1.根据省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.若清单项目内包括了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内"暂估单价"栏及"暂估合价"栏。

表-09

扫描全能王 创建

综合单价分析表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造景观工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 9 页　共 12 页

项目编码	011107002001	项目名称	块料台阶面	计量单位	m2	工程量	5.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-1-350	机械原土夯实 平地	100m2	0.01	104.33		[illegible]	29.24	1.04		0.09	0.29
2-2-28 + 2-2-29 * -3	碎石摊铺 厚度20cm 实际厚度(cm):15	100m2	0.01	362.38	2228.3	[illegible]	226	3.62	22.28	2.58	2.26
借5-50	现浇混凝土 台阶	10m2水平投影面积	0.1	177.87	334.16		79.64	17.79	33.42		7.97
借5-285	现浇混凝土模板 台阶 复合模板木支撑	100m2水平投影面积	0.01	1726.17	4034.05	3.59	771.5	17.26	40.34	0.04	7.72
借5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 ≤10mm	t	0.0053	1132.23	3344.62	18.02	505.04	5.99	18.67	0.09	2.67
借11-81 1B010751 8001 01122	台阶装饰 石材 换为【预拌水泥砂浆 1:2.5】	100m2	0.0108	5445.59	18448.14	106.77	1289.11	58.81	199.24	1.17	13.93
人工单价		小计						104.48	314.99	3.97	34.86
高级技工183.19元/工日；普工79.29元/工日；一般技工122.14元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								458.24			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.请不要用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.如果为我供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造景观工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 10 页　共 12 页

	水	m3	0.0555	4.8	0.27		
	其他材料费		0.2285	1	0.23		
	预拌混凝土 C20		0.1236	265.44	32.81		
	预拌水泥砂浆 1:2.5		0.032	383.1	12.26		
	复合模板		0.4509	33.83	15.25		
	板方材		0.0072	1855.02	13.36		
	碎石 综合		0.1989	115.91	23.05		
	钢筋 HPB300 ϕ10以内	kg	5.3726	3.42	18.37		
	50厚600*500荔枝面芝麻灰踏面，磨直边	m2	1.1	110.17	121.19		
	20厚700*600荔枝面芝麻灰踏面	m2	1.08	59.34	64.09		
	其他材料费			-	14.09	-	
	材料费小计			-	314.99	-	

注：1.请不要用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.如果为我供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

扫描全能王 创建

综合单价分析表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造景观工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 11 页 共 12 页

项目编码	040203006002	项目名称	沥青混凝土	计量单位	m2	工程量	1767.22

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目1	沥青混凝土	m2	1		50.11				50.11		
人工单价		小计							50.11		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								50.11			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	沥青混凝土	m2	1	50.11	50.11		
	材料费小计			-	50.11	-	

注：1.本表不适用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.若投标人提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造景观工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 12 页 共 12 页

项目编码	040203006001	项目名称	透层、粘层	计量单位	m2	工程量	1767.22

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-3-17 换	粘(粘)层 沥青层 乳化沥青 0.3kg/m2	1000m2	0.001	31.38	1126.51	30.51	18.93	0.03	1.13	0.02	0.02
人工单价		小计						0.03	1.13	0.03	0.02
普工79.29元/工日；一级技工122.14元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1.21			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.0403	1	0.04		
	乳化沥青	kg	0.51	2.13	1.09		
	材料费小计			-	1.13	-	

注：1.本表不适用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.若投标人提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

扫描全能王 创建

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造景观工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费		2678			
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	041109002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	041109003001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费		0			
2.3	041109004001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费		0			
3	02	其他（费率类）						
					2678			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费的计算基础应为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他措施费可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

扫描全能王 创建

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造景观工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

扫描全能王 创建

暂列金额明细表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造景观工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			—

注：此栏由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

扫描全能王 创建

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造景观工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

扫描全能王 创建

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造景观工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备注
	合计		0.00			—

注：此"暂估金额"由招标人填写，投标人应将"暂估金额"计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

史蓉蓉

表—12—3

扫描全能王 创建

计 日 工 表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造景观工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价（元）	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主确定，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

扫描全能王 创建

总承包服务费计价表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造景观工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合　计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

扫描全能王 创建

规费、税金项目计价表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造景观工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他	2454.76		2454.76
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费	2454.76		2454.76
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计	189645.79	9	17068.12
					19522.88

制（造价人员）：史蒙蒙　　核人（造价工程师）：

中华人民共和国一级注册造价工程师 姚娜 B11234100015206 桐棣建设集团有限公司 有效期至：2024年10月15日

中华人民共和国一级注册造价工程师 张晓军 B11214100003521 桐棣建设集团有限公司 有效期至：2024年12月31日

表—13

扫描全能王 创建

主要材料价格表

工程名称： 2号实训楼南北两侧改造景观工程

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
1	01010101	钢筋	HPB300 Φ10以内	kg	29.5494	3.42	101.06
2	03210593	铁件	综合	kg	24.58365	6.05	148.73
3	04050173	碎石	综合	m3	1.09395	115.91	126.8
4	05030105	板方材		m3	0.03971	1855.02	73.66
5	08010106@1	50厚 600*500荔枝面芝麻灰踏面，磨直边		m2	6.05	110.17	666.53
6	08010106@2	20厚70*600荔枝面芝麻灰踢面		m2	5.94	59.34	352.48
7	08010106@3	300*600*25厚 芝麻灰花岗岩		m2	16.8266	79.1	1330.98
8	13310136	乳化沥青		kg	901.2822	2.13	1919.73
9	34110117	水		m3	52.745328	4.8	253.18
10	35010101	复合模板		m2	2.479675	33.83	83.89
11	35010146	钢模板		kg	20.241799	5.23	105.86
12	35030163	木支撑		m3	0.035035	1693.74	59.34
13	36070401@1	500*120*300芝麻灰花岗岩路沿石		m	452.1164	60.98	27570.06
14	80030116	石灰砂浆	1:3	m3	2.775368	423.44	1175.2
15	80050901	石油沥青砂浆	1:2:7	m3	0.5363	1234	661.79
16	80210411	混凝土	C25	m3	83.654796	269.88	22576.76
17	BCCLF1	沥青混凝土		m2	1767.22	50.11	88555.39
18	80210557	预拌混凝土	C20	m3	26.902531	265.44	7141.01
19	80010122	预拌水泥砂浆	1:2.5	m3	0.688119	383.1	263.62
20	80010151	预拌水泥砂浆		m3	0.525574	407.3	214.07

史蒙蒙

扫描全能王 创建

2号实训楼南北两侧改造绿化工程 工程

投 标 总 价

投 标 人：（单位盖章）

年 月 日

封-3

史蓉蓉

扫描全能王 创建

投 标 总 价

招 标 人： 河南应用技术职业学院学校

工 程 名 称： 2号实训楼南北两侧改造绿化工程

投 标 总 价 （小写）： 15,902.12

（大写）： 壹万伍仟玖佰零贰元壹角贰分

投 标 人： （盖章）

法定代表人
或其授权人： （签字或盖章）

编 制 人： （造价人员签字盖章）

时 间： 年 月 日

廊-3

扫描全能王 创建

总　说　明

工程名称：2号实训楼南北两侧改造绿化工程　　第 1 页 共 1 页

工程范围：河南应用技术职业学院改造提升建设项目室外配套工程项目景观工程
工程名称：河南应用技术职业学院学校校内基础设施修缮项目
图纸依据：编制依据为正岩建设集团有限公司设计的河南应用技术职业学院改造提升项目学校校内基础设施修缮项目郑州校区基础设施提升施工图（2024年7月）
1、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013及配套的工程量计算规范。
2、《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》(HA01-31-2016)、《河南省通用安装工程预算定额》(HA02-31-2016)、河南省市政工程预算定额》(HA11-31-2016)、河南省园林工程工程量清单综合单价(2008)及配套的综合解释，补充说明。
3、相关设计要求和现场实际情况。
4、与建设项目有关的规范、标准和省、市、区的相关规定。

史蓉蓉

表-01

扫描全能王 创建

单位工程投标报价汇总表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造绿化工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	14057.02	
1.1	其中：综合工日	32.54	
1.2	1)人工费	2814.57	
1.3	2)材料费	10228.25	
1.4	3)机械费	170.39	
1.5	4)企业管理费	550.77	
1.6	5)利润	293.06	
2	措施项目	181.32	
2.1	其中： 1)技术措施费		
2.1.1	综合工日		
2.1.2	①人工费		
2.1.3	②材料费		
2.1.4	③机械费		
2.1.5	④企业管理费		
2.1.6	⑤利润		
2.2	2)安全文明措施费	181.32	
2.2.1	2.1)安全生产费	111.96	
2.2.2	2.2)文明施工措施费	55.98	
2.2.3	2.3)扬尘污染防治费	13.38	
2.3	3)二次搬运费		
2.4	4)夜间施工措施费		
2.5	5)冬雨施工措施费		
2.6	6)其他		
3	其他项目		—
3.1	其中：1)暂列金额		—
3.2	2)专业工程暂估价		—
3.3	3)计日工		—

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

史蓉蓉

表—04

扫描全能王 创建

单位工程投标报价汇总表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造绿化工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 2 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
3.4	4)总承包服务费		—
3.5	5)零星工作项目费		
3.6	6)优质优价奖励费		
3.7	7)检测费		
3.8	8)其他		—
4	规费	350.76	—
4.1	其中：1)工程排污费		—
4.2	2)社会保障费	262.91	—
4.3	3)住房公积金	55.31	—
4.4	4)工伤保险	32.54	—
5	不含税工程造价合计	14589.1	
6	增值税~销项税额	1313.02	
7	含税工程造价合计	15902.12	
投标报价合计=1+2+3+4+6		15,902.12	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

史蓉蓉

表—04

扫描全能王 创建

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造绿化工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元) 综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目					14057.02	
1	050101010001	整理绿化用地	1.整理绿化用地 2.其他:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	78.31	5.7	446.37	
2	050102007001	栽植色带	1.苗木、花卉种类:大叶黄杨 2.高度:45-50cm 3.冠幅:25-30cm 4.单位面积株数:36株/m2 5.养护期:一年 6.3-5分枝,冠幅饱满，密植不露土 7.其他:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	19.75	112.14	2214.77	
3	050102007003	栽植色带	1.苗木、花卉种类:金森女贞 2.株高:35-40cm 3.冠幅:20-25cm 4.单位面积株数:36株/m2 5.养护期:一年 6.冠幅饱满，密植不露土 7.其他:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	46.9	173.44	8134.34	
4	050102007004	栽植色带	1.苗木、花卉种类:紫荆 2.株高:25-30cm 3.冠幅:15-20cm 4.单位面积株数:36株/m2 5.养护期:一年 6.3-5分枝,冠幅饱满，密植不露土 7.其他:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	11.66	102.19	1191.54	
本页小计							11987.02	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

史蓉蓉

表—08

扫描全能王 创建

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造绿化工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元) 综合单价	合价	其中 暂估价
5	050102002001	栽植灌木	1.种类:金桂 2.地径:8-10cm 3.株高、冠径:高度2.5m-3.0m，冠幅2.5-2.8m 4.养护期:1 5.精选，金桂[illegible]长健壮，树姿优美，蓬冠丰[illegible] 6.其他:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	株	2	742.46	1484.92	
6	050102002002	栽植灌木	1.种类:鸡爪槭 2.地径:6-7cm 3.株高、冠径:高度1.8m-2.0m，冠幅1.8m-2.0m 4.养护期:1年 5.生长健壮，树姿优美，冠形自然，蓬冠丰满 6.其他:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	株	2	292.54	585.08	
		措施项目						
本页小计							2070	
合　计							14057.02	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

装—08

扫描全能王 创建

综合单价分析表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造绿化工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 1 页 共 6 页

项目编码	050101010001	项目名称	整理绿化用地	计量单位	m2	工程量	78.31

清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	合价			
								人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-22	整理绿化地	10m2	0.1	43.8	0.[illegible]	[illegible]	12.90	4.39	0.02		1.3
人工单价		小计						4.39	0.02		1.3
87.599元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5.7			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	草绳	kg	0.0401	0.387	0.02		
	材料费小计			-	0.02	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.[illegible]提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造绿化工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 2 页 共 6 页

项目编码	050102007001	项目名称	栽植色带	计量单位	m2	工程量	19.75

清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	合价			
								人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-X159	栽植花坛等色块植物(花蜜木、普通花坛) 株以内/m2 36	10m2	0.1	151.11	2.[illegible]	[illegible]	44.72	15.11	0.27		4.47
1-159	后期管理费 色带	m2	1	13.14	3.45	[illegible]	4.02	13.14	3.45	2.09	4.02
人工单价		小计						28.25	3.72	2.09	8.49
87.599元/工日		未计价材料费						69.59			
清单项目综合单价								112.14			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	水	m3	0.426	4.851	2.07		
	肥料（综合）	kg	0.1	2.918	0.29		
	农药（综合）	kg	0.06	22.726	1.36		
	大叶黄杨 高度:45-50cm，冠幅:25-30cm，36株/m2	m2	1	69.586	69.59		
	材料费小计			-	73.31	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.[illegible]提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

扫描全能王 创建

综合单价分析表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造绿化工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 3 页　共 6 页

项目编码	050102007003	项目名称	栽植色带	计量单位	m2	工程量	46.9

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-X159	栽植花坛等色块植物(花灌木、普通花坛) 株以内/m2 36	10m2	0.1	151.11	2.[illegible]	[illegible]	44.72	15.11	0.27		4.47
1-169	后期管理费 色带	m2	1	13.14	3.45	[illegible]	4.02	13.14	3.45	2.09	4.02
人工单价		小计						28.25	3.72	2.09	8.49
87.599元/工日		未计价材料费						130.89			
清单项目综合单价								173.44			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	水	m3	0.426	4.851	2.07		
	肥料（综合）	kg	0.1	2.918	0.29		
	农药（综合）	kg	0.06	22.726	1.36		
	金森女贞 株高:35-40cm，冠幅:20-25cm，36株/m2	m2	1	130.887	130.89		
	材料费小计			-	134.61	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.如不提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

史瑞琴

表-09

综合单价分析表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造绿化工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 4 页　共 6 页

项目编码	050102007004	项目名称	栽植色带	计量单位	m2	工程量	11.66

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-X159	栽植花坛等色块植物(花灌木、普通花坛) 株以内/m2 36	10m2	0.1	151.11	2.[illegible]	[illegible]	44.72	15.11	0.27		4.47
1-169	后期管理费 色带	m2	1	13.14	3.45	[illegible]	4.02	13.14	3.45	2.09	4.02
人工单价		小计						28.25	3.72	2.09	8.49
87.599元/工日		未计价材料费						59.65			
清单项目综合单价								102.19			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	水	m3	0.426	4.851	2.07		
	肥料（综合）	kg	0.1	2.918	0.29		
	农药（综合）	kg	0.06	22.726	1.36		
	紫鹃 株高:25-30cm，冠幅:15-20cm，36株/m2	m2	1	59.645	59.65		
	材料费小计			-	63.37	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.如不提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

史瑞琴

表-09

扫描全能王 创建

综合单价分析表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造绿化工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 5 页　共 6 页

项目编码	050102002001	项目名称	栽植灌木	计量单位	株	工程量	2
清单综合单价组成明细							

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-126	栽植灌木（带土球）土球直径（在cm以内）80	株	1	61.32	0.72		18.14	61.32	0.72		18.14
1-134	后期管理费 灌木 土球Φ80以内 冠高1.5m以内	株	1	15.77	4.68		4.78	15.77	4.68	1.68	4.78
人工单价		小计						77.09	5.41	1.68	22.92
87.599元/工日		未计价材料费						635.36			
清单项目综合单价								742.46			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	水	m3	0.85	4.851	4.12		
	肥料（综合）	kg	0.0495	2.918	0.14		
	农药（综合）	kg	0.05	22.726	1.14		
	金柱 地径:8-10cm，高度2.5m-3.0m，冠幅2.5-2.8m	株	1	635.356	635.36		
	材料费小计			-	640.76	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.若有提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造绿化工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 6 页　共 6 页

项目编码	050102002002	项目名称	栽植灌木	计量单位	株	工程量	2
清单综合单价组成明细							

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-124	栽植灌木（带土球）土球直径（在cm以内）60	株	1	36.79	0.49		10.89	36.79	0.49		10.89
1-134	后期管理费 灌木 土球Φ60以内 冠高1.5m以内	株	1	15.77	4.68		4.78	15.77	4.68	1.68	4.78
人工单价		小计						52.56	5.17	1.68	15.67
87.599元/工日		未计价材料费						217.47			
清单项目综合单价								292.54			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	水	m3	0.8	4.851	3.88		
	肥料（综合）	kg	0.0495	2.918	0.14		
	农药（综合）	kg	0.05	22.726	1.14		
	高爪锦 地径:6-7cm，高度1.8m-2.0m，冠幅1.8m-2.0m	株	1	217.474	217.47		
	材料费小计			-	222.63	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.若有提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

扫描全能王 创建

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造绿化工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	050405001001	安全文明施工费			181.32			不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	6.78	111.96			
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	3.39	55.98			
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	0.81	13.38			
2	050405002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
3	050405004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
4	050405005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
5	050405006001	反季节栽植影响措施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
6	050405007001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
7	050405008001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
					181.32			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费的“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，以下项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

史蓉蓉

扫描全能王 创建

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造绿化工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
	合计	0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

扫描全能王 创建

暂列金额明细表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造绿化工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂列金额(元)	备注
	合计			—

注：此栏由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

扫描全能王 创建

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造绿化工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：此表由招标人填写"暂估单价"，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

扫描全能王 创建

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造绿化工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计		0.00			—

注：“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

史蒙蒙

表—12—3

扫描全能王 创建

计 日 工 表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造绿化工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价（元）	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，将暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

扫描全能王 创建

总承包服务费计价表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造绿化工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合　计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

扫描全能王 创建

规费、税金项目计价表

工程名称：2号实训楼南北两侧改造绿化工程　　标段：2号实训楼南北两侧改造　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：1)工程排污费+2)社会保障费+3)住房公积金+4)工伤保险	350.76		350.76
1.1	其中：1)工程排污费				
1.2	2)社会保障费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	32.54	808	262.91
1.3	3)住房公积金	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	32.54	170	55.31
1.4	4)工伤保险	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	32.54	100	32.54
2	增值税^销项税额	不含税工程造价合计	14589.1	9	1313.02
					1663.78

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

扫描全能王 创建

主要材料价格表

工程名称： 2号实训楼南北两侧改造绿化工程　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格，型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
1	C00098	草绳		kg	3.136441	0.387	1.21
2	C00258	水		m3	36.66006	4.851	177.84
3	EC1398	肥料	(综合)	kg	8.029	2.918	23.43
4	EC1482	农药	(综合)	[illegible]	4.8986	22.726	111.33
5	E00008@1	大叶黄杨	高度:45-50cm，冠幅:25-30[illegible]株/m[illegible]	[illegible]	19.75	69.586	1374.32
6	E00008@2	金森女贞	株高:[illegible]cm，冠幅:20-25cm，36株/m2	m2	46.9	130.887	6138.6
7	E00008@3	紫鹃	株高:2[illegible]0cm，冠幅:15-20cm，[illegible]株/m2	[illegible]	11.66	59.645	695.46
8	EZ145@1	鸡爪槭	地径:6-7cm，高度1.8m-2.0m，冠幅1.8m-2.0m	株	2	217.474	434.95
9	EZ147@1	金桂	地径:8-10cm，高度2.5m-3.0m，冠幅2.5-2.8m	株	2	635.356	1270.71

史蓉蓉

扫描全能王 创建