

郑州市二七区机关事务中心二七区政通路 85 号院变
压器及配电柜等设备更新项目

施
工
合
同

发包方（甲方）：郑州市二七区机关事务中心；

承包方（乙方）：河南达能建设有限公司；

2026年 5月 7日

供配电工程施工合同

发包方（甲方）：郑州市二七区机关事务中心；

承包方（乙方）：河南达能建设有限公司；

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就本工程电力室外工程施工，双方协商一致，订立本合同。

一、工程名称

郑州市二七区机关事务中心二七区政通路 85 号院变压器及配电柜等设备更新项目。

二、工程承包范围

本项目图纸、工程量清单及响应文件内所要求的内容。

三、质量标准

符合图纸及国家工程质量检验的“合格”标准。

四、合同工期

合同签订后，待现场具备进场条件后，工期为90日历天。乙方不得拖延进场时间，除不可抗力除外，不得拖延工期。

五、合同价款的确定

1、合同总造价为1692000.00元(大写：壹佰陆拾玖万贰仟元整)。

2、本合同为固定总价包干合同，包工包料。若遇重大设计变更、政策性改变或其他工程量改变部分，经甲、乙双方共同签证认可，补签补充协议，工程费可作相应调整。

六、付款方式及付款节点：

1、工程款支付采用转账方式支付。

2、付款节点：

根据甲方单位预算情况付款方式如下：第一次付款：主要设备，人员进场，支付至合同价款的 30%；第二次付款：整体工程完工后，支付至合同价款的 60%；

第三次付款：工程竣工验收合格经审计后付至审定价款的 100%。如有变动双方再行协商。

3、每次付款之前，乙方必须提供真实、合法的发票。

七、甲方责任：

1、甲方指派_____为甲方代表，负责与乙方及现场有关单位联系与协调；

2、甲方负责施工场地、进场道路的平整与修建，具备施工临时供水供电条件；

3、如工程设计变更，甲方及时通知乙方，如因变更造成工期延误，甲方顺延延误的工期。

4、甲方应按合同节点及数量及时支付工程款。

5、甲方积极提供乙方代办手续时所需应由自己提供的资料。

6、甲方收到竣工验收报告后 7 天内组织有关单位进行工程验收，并在验收后 2 天内给予认可或提出整改意见。乙方按要求整改，并承担由自身原因造成整改的费用。

八、乙方责任：

1、乙方指派_____田旭_____作为项目经理，组织施工。

2、乙方严格按图纸、施工组织设计和施工规范及技术要求进行施工，确保合同约定的工程质量；

3、乙方负责协调与地方关系及供电部门的关系，排除干扰，保证工程按期竣工，所发生费用由乙方自理；

4、乙方自行解决和承担施工过程中的水电接入及水电费用；

5、乙方应严格执行国家有关安全操作规程，做好安全防护工作，发生的一切人身、财产安全事故，由乙方承担全部责任；

6、乙方做好施工现场的文明施工管理工作，建筑垃圾、剩余土方等及时清理到甲方指定地点。

7、在交叉施工作业过程中，服从甲方的总体协调和指挥，自觉维护好和关联各方关系。

8、对发包人的运行人员进行培训并指导交接工作。

9、已竣工工程未交付发包人之前，乙方负责已完工工程的保护工作，保护期间发生损坏、丢失，由乙方自费予以修复、补充；甲方要乙方采取特殊措施保护的工程部位和相应的追加合同价款，双方另外约定。

九、过程控制与竣工验收：

1、甲方代表、监理工程师有随时检查、监督施工过程的权力。

2、发现施工质量达不到标准规范要求或使用不合格材料，施工单位应无条件返工、更换材料并承担因此引起的费用增加及工期延误责任。

3、各方发现有图纸设计问题，都应及时提出。。

4、若实际进度滞后，施工单位应按甲方要求增加施工人员、采取赶工措施，承担相应费用。

5、工程竣工验收时，乙方应提前7日通知甲方，并同时提供完整的竣工验收资料。

十、违约责任：

1、工程中途停建、缓建或由于设计变更以及设计错误造成的停工，由责任方应赔偿另一方由此造成的经济损失。

2、工程未经验收，甲方擅自使用，因此引起的质量问题或其他问题，由甲方承担责任。

3、乙方应按照《安全生产合同》的要求采取措施防止安全事故的发生，如发生安全事故的，其责任由乙方承担。

4、乙方逾期交付工程的，每逾期一日，应按合同额的日千分之贰支付赔偿金，甲方有权解除合同。

十一、工程质量保修期、保修范围：

1、保修期：质量保修期为竣工验收合格之日起一年。

2、保修范围、内容：工程承包范围内所有内容。

2、发生紧急抢修事故的，乙方在接到事故通知后，应当立即到达事故现场组织抢修。

4、非甲方人为损坏原因引起的保修，保修费用由乙方承担，或由乙方垫付后向第三方追偿。

5、质量保修完成后，由甲方组织验收，验收合格，并经甲方签字认可后，视为乙方履行了保修义务。

十二、争议解决:

其它未尽事宜,双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解,调解不成时,任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十三、本合同一式捌份,甲方陆份,乙方贰份,自甲乙双方签字盖章之日起开始生效。

(以下无正文)



签署页

甲方（发包方）名称：
郑州市二七区机关事务中心



委托代理人（签字）：

乙方（承包方）名称：
河南达能建设有限公司



委托代理人（签字）：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

郑州南阳北路支行

银行账号：

银行账号： 41001508010050232965

2026年 5月 7日

2026年 5月 7日

